



CARREGAL DO SAL

Livro 99

Folha 22

**ATA NÚMERO CINQUENTA E OITO (2017-2021), DA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE  
CARREGAL DO SAL, REALIZADA NO DIA 28  
FEVEREIRO DO ANO DE 2020:**

—Aos vinte e oito dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte, nesta Vila de Carregal do Sal, Edifício dos Paços do Concelho, Salão Nobre, reuniu ordinariamente o Executivo Camarário, sob a presidência do Presidente da Câmara, Rogério Mota Abrantes e com a presença dos Vereadores António Óscar de Almeida e Paiva, José Sousa Batista, Toni Serge Costa Ribeiro e Ana Cristina Silva Sousa Borges.

**—VERIFICAÇÃO DA EXISTÊNCIA DE QUÓRUM E ABERTURA DA REUNIÃO.**

—Verificada, assim, a existência de quórum, eram precisamente quinze horas, quando o Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião.

**—APOIO TÉCNICO E ADMINISTRATIVO.**

—Secretariou e prestou apoio técnico e administrativo, o Chefe de Divisão de Administração Geral, António Manuel Ribeiro.

—O Presidente da Câmara, informou que na sequência do expediente, entretanto rececionado, tinha elaborado a ordem do dia que a seguir se transcreve:

**—ESPAÇO RESERVADO AO PÚBLICO (a fls.23v)**

—1. ESPAÇO RESERVADO À INTERVENÇÃO DO PÚBLICO. (a fls.23v)

**—PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA (a fls.23v a 25)**

—2. INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES. (a fls.23v a 25)

**—PERÍODO DA ORDEM DO DIA (a fls.25 a 32)**

—3. **VOTO DE PESAR** (a fls.25 a 26v)

—3.1 MORTE DE D. ILÍDIO PINTO LEANDRO, BISPO EMÉRITO DE VISEU  
RATIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. (a fls.25 a 26)



—————3.2 MORTE DO DEPUTADO E ANTIGO SECRETÁRIO DE ESTADO DO AMBIENTE, DR. JOÃO ATAÍDE DAS NEVES. RATIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. *(a fls.26 a 26v)*—————

—————**DELEGAÇÃO E SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS** *(a fls.26v)*—————

—————4. INFORMAÇÕES *(a fls.26v)*—————

—————**FINANÇAS MUNICIPAIS** *(a fls.26v a 27)*—————

—————5. APRECIÇÃO DOS RESPECTIVOS DOCUMENTOS. *(a fls.26v a 27)*—————

—————**URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO** *(a fls.27 a 27v)*-----

—————**COMPROPRIEDADES** *(a fls.27 a 27v)*—————

—————6. CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE DE PRÉDIOS RÚSTICOS, ARTIGOS N.ºS 5579, 5580 E 5584 DA FREGUESIA DE PARADA. EMISSÃO DE PARECER AO ABRIGO DO ARTIGO 54.º DA LEI N.º 91/95, DE 02 DE SETEMBRO (REDAÇÃO ATUAL). ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. *(a fls.27 a 27v)*—————

—————**AÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO SOCIAL** *(a fls.27v a 29)*—————

—————**APOIOS** *(a fls.27v a 28)*—————

—————7. UTILIZAÇÃO DAS PISCINAS MUNICIPAIS. PEDIDO FORMULADO SOB O N.º 1164 E INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. *(a fls.27v a 28)*—————

—————**HABITAÇÃO SOCIAL** *(a fls.28)*—————

—————8. AQUISIÇÃO DE CASA DE HABITAÇÃO SOCIAL. PARECER JURÍDICO. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. *(a fls.28)*—————

—————**EMPREITADAS** *(a fls.28 a 29)*—————

—————9. REABILITAÇÃO DOS BAIROS “EFICIÊNCIA ENERGÉTICA”. BAIRRO DO POMBAL. RELATÓRIO DO JÚRI. RATIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. *(a fls.28 a 29)*—————

—————**CULTURA, DESPORTO, RECREIO E LAZER E OUTROS** *(a fls.29 a 29v)*—————

—————**ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES DO VINHO** *(a fls.29 a 29v)*—————



CARREGAL DO SAL

Livro 99

Folha 23

99

———10. XIX CONCURSO ENOLÓGICO INTERNACIONAL CIDADES DO VINHO - INDICAÇÃO PRÉVIA. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. *(a fls.29 a 29v)*———

———**SANEAMENTO E SALUBRIDADE** *(a fls.29v)*———

———11. SANEAMENTO BÁSICO NA RUA SANTO AMARO - OLIVEIRINHA - ELABORAÇÃO DE ESTUDO - ADITAMENTO. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. *(a fls.29v)*———

———**ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES** *(a fls.29v a 30v)*———

———**EMPREITADAS** *(a fls.29v a 30)*———

———12. REQUALIFICAÇÃO DA ÁREA ENVOLVENTE DO MERCADO MUNICIPAL. PROPOSTA DE DESLOCALIZAÇÃO DE ESCADAS E CRIAÇÃO DE ACESSO PEDONAL JUNTO À ROTUNDA. INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS. RATIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. *(a fls.29v a 30)*———

———**LOTES 20 E 21 DA QUINTA DA PINHEIRA** *(a fls.30 a 30v)*———

———13. EDIFÍCIOS INACABADOS, JUNTO AOS PAÇOS DO CONCELHO E CENTRO CULTURAL. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. *(a fls.30 a 30v)*———

———**CEDÊNCIAS COM CONTRAPARTIDAS** *(30v)*———

———14. REQUALIFICAÇÃO DO LARGO DE S. DOMINGOS EM VILA MEÃ. DOCUMENTO REGISTADO SOB O N.º 767. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. *(a fls. 30v)*———

———**ADMINISTRAÇÃO AUTÁRQUICA** *(a fls.30v a 32)*———

———**PEDIDO DE COLABORAÇÃO** *(a fls.30v)*———

———15. OFÍCIO EMANADO DA FUNDAÇÃO JOSE NUNES MARTINS. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. *(a fls.30v)*———

———**CEDÊNCIA DA SALA 2 DO CENTRO CULTURAL.** *(a fls. 31)*———



—16. CONGRESSO DISTRITAL DA JSD. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. (a fls. 31)——

——**RELAÇÕES INSTITUCIONAIS** (a fls.31 a 31v)——

——17. COLOCAÇÃO DE OUTDOOR - FESTA DO QUEIJO DO MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DO HOSPITAL – 2020. RATIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. (a fls.31)——

——18. EEAGRANTS - CONNECTING DOTS - ARTS MOBILITY AND AUDIENCE DEVELOPMENT. ASSOCIAÇÃO ANTÓNIO FRAGOSO. MINUTA DO CONTRATO DE PARCERIA. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. (a fls.31 a 31v)——

——19. DIA INTERNACIONAL DOS MONUMENTOS E SÍTIOS - 2ª EDIÇÃO DO PASSEIO BTT DA PINHA E DO PINHÃO. INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. (a fls.31v)——

——**PAGAMENTOS** (a fls.31v a 32)——

——20. RATIFICAÇÃO DOS PAGAMENTOS. (a fls.31v a 32)——

——De seguida foram tratados os assuntos abaixo descritos e tomadas as seguintes deliberações:——

——(0077/20200228) 1. **ESPAÇO RESERVADO À INTERVENÇÃO DO PÚBLICO.**——

——Este espaço não foi utilizado.——

——**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**——

——(0078/20200228) 2. INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES.——

——*Intervenção do Presidente da Câmara e dos Vereadores.*——

——*Presidente da Câmara Municipal.*——

——O Presidente da Câmara, Rogério Mota Abrantes, deu a conhecer o registo escrito da sua presença em reuniões e outras iniciativas, nos seguintes termos:——

——No dia 14/02/2020, reuniu com o Prof. João Paulo da Universidade de Coimbra e com o Diretor da ADICES; e esteve presente numa reunião com o Ministro das



CARREGAL DO SAL

Livro 99

Folha 24

*(Handwritten signature)*

Infraestruturas e Habitação; \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ No dia 18/02/2020, esteve presente numa reunião no âmbito do GTF – Gabinete Técnico Florestal; \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ No dia 21/02/2020, reuniu com Tiago Galvão, para negociar uma solução para os prédios ao lado da Câmara Municipal de Carregal do Sal; \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ No dia 26/02/2020, presidiu à reunião extraordinária do Conselho Intermunicipal da CIMVDL – Comunidade Intermunicipal Viseu Dão Lafões; \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ No dia 27/02/2020, reuniu com Paulo Ribeiro, representante de uma Agência de Eventos; e esteve presente na sessão ordinária da Assembleia Municipal de Carregal do Sal. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ A Câmara Municipal tomou conhecimento. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ O Presidente da Câmara, Rogério Mota Abrantes complementou o seu registo escrito, dando informação sobre assuntos que iriam fazer parte da ordem do dia da próxima ou de próximas reuniões desta Câmara Municipal. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ A Câmara Municipal tomou conhecimento. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ *Vice-Presidente da Câmara Municipal.* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ O Vice-Presidente da Câmara, José Sousa Batista, deu a conhecer o registo escrito da sua presença em reuniões e outras iniciativas, nos seguintes termos: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ No dia 14/02/2020, esteve presente na iniciativa “Gaspar e Maria”, no âmbito da 9.<sup>a</sup> edição do projeto Wanted, na Escola Básica Nuno Álvares, em Carregal do Sal; \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ No dia 17/02/2020, esteve presente na reunião da Comissão de Trânsito referente a assuntos da Freguesia de Carregal do Sal; \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ No dia 18/02/2020, acompanhou e esteve presente na reunião de trabalho com elementos do GTF – Gabinete Técnico Florestal; numa reunião com técnicos da CCDRC – Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro, DRCC – Direção

Regional de Cultura do Centro, elementos da FASM – Fundação Aristides de Sousa Mendes e CIMVDL – Comunidade Intermunicipal Viseu Dão Lafões, no âmbito do projeto de Requalificação e Musealização da Casa do Passal - Aristides Sousa Mendes;—————

—————No dia 20/02/2020, reuniu com Fernando Pais, no âmbito da edição do livro “Diário de Guerra”;—————

—————No dia 21/02/2020, reuniu com o colaborador do Museu Municipal para preparar o Dia Internacional dos Monumentos e Sítios - 2ª edição do passeio BTT da Pinha e do Pinhão; visitou o complexo de Cabriz; e esteve presente em Alvarelhos, na iniciativa da “Queima da Comadre e do Compadre”;—————

—————No dia 26/02/2020, promoveu entrevistas com vista à integração de POC's – Programas Ocupacionais do Instituto de Emprego e Formação Profissional;—————

—————No dia 27/02/2020, reuniu com representantes da empresa Criaverde; acompanhou a reunião com representante de Agência de Eventos; e esteve presente na sessão ordinária da Assembleia Municipal de Carregal do Sal;—————

—————No dia 28/02/2020, esteve presente na iniciativa de “plantação de árvores”, na Azenha. —————

—————A Câmara Municipal tomou conhecimento. —————

—————*Ana Cristina Silva Sousa Borges.*—————

—————A Vereadora Ana Cristina Silva Sousa Borges deu a conhecer o registo escrito da sua presença em reuniões e outras iniciativas, nos seguintes termos: —————

—————No dia 17/02/2020, reuniu com Catarina Fonte, do Diário de Viseu, no âmbito da BTL – Bolsa de Turismo de Lisboa; reuniu com representante de empresa de eventos; e esteve presente numa reunião com a Senhora Ministra da Saúde, na Casa do Adro, na cidade de Viseu;—————

—————No dia 19/02/2020, reuniu com colaboradoras do CENA – Centro Educativo Nuno





CARREGAL DO SAL

Livro 99

Folha 25

Álvares (Escola Básica Nuno Álvares);

—No dia 20/02/2020, reuniu com o Grupo Concelhio de Voluntários da Liga Portuguesa Contra o Cancro;

—No dia 21/02/2020, esteve presente em Alvarelhos, na iniciativa da “Queima da Comadre e do Compadre”;

—No dia 26/02/2020, presidiu à reunião da CPCJ - Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Carregal do Sal, modalidade restrita;

—No dia 27/02/2020, esteve presente numa reunião, na Comunidade Intermunicipal Viseu Dão Lafões, em Tondela, no âmbito da BTL – Bolsa de Turismo de Lisboa; acompanhou a reunião com Paulo Ribeiro, representante de uma Agência de Eventos; e esteve presente na sessão ordinária da Assembleia Municipal de Carregal do Sal;

—No dia 28/02/2020; esteve presente na iniciativa de “plantação de árvores”, na Azenha;

—Fez, ainda, neste período de tempo, atendimento diário a munícipes no âmbito da CPCJ – Comissão de Proteção de Crianças e Jovens e da Comissão de Proteção de Idosos; visitas domiciliárias.

—A Câmara Municipal tomou conhecimento.

—**PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

—**3. VOTO DE PESAR**

—(0079/20200228) 3.1 MORTE DE D. ILÍDIO PINTO LEANDRO, BISPO EMÉRITO DE VISEU. RATIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL.

—(Documento registado nos serviços camarários, em 2020/02/24, sob o n.º 579).

—O Presidente da Câmara usou da palavra para apresentar e justificar este ponto da ordem do dia, dando a conhecer que logo que tomou conhecimento do infausto acontecimento tinha exarado o despacho que a seguir se transcreve:

—————**“D E S P A C H O**—————

—————**VOTO DE PESAR**—————

—————**D. ILÍDIO PINTO LEANDRO**—————

—————Morreu D. Ilídio Pinto Leandro. —————

—————A infausta notícia foi profusamente veiculada no dia 21 de fevereiro de 2020. Nasceu em 14 de dezembro de 1950, em São Pedro do Sul. Foi ordenado padre aos 23 anos. —————

—————Da sua vida de exemplo para todos nós, destacam-se: —————

—————- A nomeação de Pároco de Canas de Senhorim de 1998 a 2005. —————

—————- A nomeação, em 2006, de Bispo de Viseu, pelo Papa Bento XVI, tendo resignado em 2018, voluntariamente e por razões de saúde, passando a deter o título de Bispo Emérito de Viseu. —————

—————Nas elevadas funções que desempenhou, visitou o Concelho de Carregal do Sal onde deixou a sua marca exemplar e indelével, em diversas instituições que visitou, nomeadamente no ano de 2012. —————

—————Nesta hora de pesar, curvamo-nos respeitosamente perante a sua memória. —————

—————No uso dos poderes que me são conferidos e em nome da Câmara Municipal de Carregal do Sal, MANIFESTAMOS o mais profundo pesar pelo falecimento de D. Ilídio Leandro, Bispo Emérito da Diocese de Viseu, que por muitos anos serviu as comunidades, com espírito de missão e de proximidade, demonstrando qualidades pastorais e humanas de uma relevante dimensão. —————

—————Submeta-se este Despacho à próxima reunião desta Câmara Municipal, para ratificação. —————

—————A Câmara Municipal analisou em pormenor este assunto e, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade concordar e aprovar, exarando em ata o voto de pesar,





CARREGAL DO SAL

Livro 99

Folha 26

De

ratificando as diligências e decisões entretanto ocorridas. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_(0080/20200228)3.2 MORTE DO DEPUTADO E ANTIGO SECRETÁRIO DE ESTADO DO AMBIENTE, DR. JOÃO ATAÍDE DAS NEVES. RATIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_(*Documento registado nos serviços camarários, em 2020/02/24, sob o n.º 580*). \_\_\_\_\_

\_\_\_\_—O Presidente da Câmara usou da palavra para apresentar e justificar este ponto da ordem do dia, dando a conhecer que logo que tomou conhecimento do infausto acontecimento tinha exarado o despacho que a seguir se transcreve: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_—**“D E S P A C H O** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_—**VOTO DE PESAR** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_—**DR. JOÃO ATAÍDE** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_—Morreu o Dr. João Ataíde. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_—A infausta notícia foi profusamente veiculada no dia 21 de fevereiro de 2020. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_—O Dr. João Ataíde tinha 61 anos, era natural da Figueira da Foz e morreu subitamente na sua casa em Coimbra. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_—Licenciado em Direito pela Universidade de Coimbra, era Juiz Desembargador do Tribunal da Relação de Coimbra, com licença sem vencimento, desde que, em 2009, se candidatou à presidência da Câmara Municipal da Figueira da Foz, como independente, pelas listas do Partido Socialista. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_—Foi reeleito em 2013 e 2017 e esteve na Câmara Municipal até abril de 2019, altura em que renunciou ao mandato para integrar o Governo como Secretário de Estado do Ambiente. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_—Antes, já tinha sido Diretor Nacional Adjunto da Polícia Judiciária de Coimbra, sendo em 2004 nomeado Diretor Nacional Adjunto da mesma Polícia no Porto. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_—Foi presidente da Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra, entre 2014 e 2019. \_\_\_\_\_

—— Atualmente era Deputado da Assembleia da República. ——

—— Tinha o Concelho de Carregal do Sal no seu coração, na medida em que familiares e amigos seus são residentes na localidade de Currelos, razão pela qual privilegiava este pedaço da Beira para as suas visitas, fins de semana e férias. ——

—— Nesta hora de pesar, curvamo-nos respeitosamente perante a sua memória. ——

—— No uso dos poderes que me são conferidos e em nome da Câmara Municipal de Carregal do Sal, MANIFESTAMOS o mais profundo pesar pelo falecimento do Dr. João Ataíde, dadas as suas qualidades de homem de valores e de causas e a sua capacidade exemplar de, nos cargos públicos que desempenhou, servir sempre de forma abnegada os superiores interesses do País e das populações que legitimamente representou. ——

Submeta-se este Despacho à próxima reunião desta Câmara Municipal, para ratificação. ——

—— A Câmara Municipal analisou em pormenor este assunto e, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade concordar e aprovar, exarando em ata o voto de pesar, ratificando as diligências e decisões entretanto ocorridas. ——

—— **DELEGAÇÃO E SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS** ——

—— (0081/20200228) 4. INFORMAÇÕES ——

—— A Câmara Municipal tomou conhecimento dos processos decididos, nos termos da relação presente na reunião, que fica arquivada junto da respetiva documentação, tendo constatado que: ——

—— *Balcão Multisserviços.* ——

—— *(Documento registado nos serviços camarários, em 2020/02/24, sob o n.º 572).* ——

—— Deferidos nos termos do regime jurídico de urbanização e edificação – nove processos. ——

—— **FINANÇAS MUNICIPAIS** ——

—— (0082/20200228) 5. APRECIÇÃO DOS RESPETIVOS DOCUMENTOS. ——



CARREGAL DO SAL

Livro 99

Folha 27

el

—Foram presentes, na reunião, os resumos diários de tesouraria (números trinta e oito), referentes ao dia vinte e quatro de fevereiro de dois mil e vinte, que apresentavam os seguintes saldos: \_\_\_\_\_

—Na Conta Geral da Câmara: em cofre – €3 284,51 (três mil, duzentos e oitenta e quatro euros e cinquenta e um cêntimos); depositados na Caixa Geral de Depósitos, Banco Millennium BCP, Crédito Agrícola, Banco Santander Totta, Novo Banco, BIG e BPI, a quantia de €3 125 701,37 (três milhões, cento e vinte e cinco mil, setecentos e um euros e trinta e sete cêntimos); o que perfaz um total de €3 128 985,88 (três milhões, cento e vinte e oito mil, novecentos e oitenta e cinco euros e oitenta e oito cêntimos). \_\_\_\_\_

—Na Conta de Operações de Tesouraria: em cofre – €1 820,94 (mil oitocentos e vinte euros e noventa e quatro cêntimos); depositados na Caixa Geral de Depósitos, em Carregal do Sal, a quantia de €105 884,13 (cento e cinco mil, oitocentos e oitenta e quatro euros e treze cêntimos); o que perfaz um total de €107 705,07 (cento e sete mil, setecentos e cinco euros e sete cêntimos). \_\_\_\_\_

—A Câmara Municipal tomou conhecimento. \_\_\_\_\_

—**URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO** \_\_\_\_\_

—**COMPROPRIEDADES** \_\_\_\_\_

—(0083/20200228) 6. CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE DE PRÉDIOS RÚSTICOS, ARTIGOS N.ºS 5579, 5580 E 5584 DA FREGUESIA DE PARADA. EMISSÃO DE PARECER AO ABRIGO DO ARTIGO 54.º DA LEI N.º 91/95, DE 02 DE SETEMBRO (REDAÇÃO ATUAL). ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. \_\_\_\_\_

—(Documento registado nos serviços camarários, em 2020/02/19, sob o n.º 1519). —

—Foi presente, na reunião, o processo supramencionado, que se encontrava capeado com a informação dos serviços, datada de dezanove do corrente mês e ano. —

—A Câmara Municipal analisou em pormenor este assunto e, decorrida votação



nominal, deliberou por unanimidade ratificar o despacho de deferimento do Presidente da Câmara, datado de catorze do corrente mês e ano, referente ao pedido de compropriedade requerido por Bruno Alexandre Gonçalves Carvalho, alusivo aos artigos matríciais números cinco mil, quinhentos e setenta e nove, cinco mil, quinhentos e oitenta e cinco mil, quinhentos e oitenta e quatro, da Freguesia de Parada, Concelho de Carregal do Sal. Mais deliberou concordar com a emissão de certidão de compropriedade, sendo certo que os prédios continuarão indivisos e com fundamento nas respetivas disposições da lei número noventa e um barra noventa e cinco, de dois de setembro (redação atual), não pode resultar qualquer parcelamento físico da propriedade, nem configurar qualquer direito de constituir ou dividir em lotes para a construção, em violação do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, aprovado pelo Decreto-lei número quinhentos e cinquenta e cinco, de dezasseis de dezembro, na sua redação atual.

---

#### **AÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO SOCIAL**

---

#### **APOIOS**

---

(0084/20200228) 7. UTILIZAÇÃO DAS PISCINAS MUNICIPAIS. PEDIDO FORMULADO SOB O N.º 1164 E INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL.

*(Documento registado nos serviços camarários, em 2020/02/20, sob o n.º 530).*

Foi presente, na reunião, a informação dos serviços, datada de vinte do corrente mês e ano, subordinada ao assunto supramencionado, que capeava um pedido oportunamente formulado pela munícipe Florbela dos Santos Esteves. A Vereadora Ana Cristina Silva Sousa Borges usou da palavra para dar as explicações tidas por adequadas à boa compreensão do tema em referência.

A Câmara Municipal analisou em pormenor este assunto e, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade deferir o pedido formulado pela munícipe Florbela dos



CARREGAL DO SAL

Livro 99  
Folha 28

Santos Esteves, para a utilização das Piscinas Municipais, nos termos requeridos e informados. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **HABITAÇÃO SOCIAL** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (0085/20200228) 8. AQUISIÇÃO DE CASA DE HABITAÇÃO SOCIAL. PARECER JURÍDICO. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ *(Documento registado nos serviços camarários, em 2020/02/10, sob o n.º 388).* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Foi presente, na reunião, o parecer jurídico número dez, datado de dez do corrente mês e ano, subordinado ao assunto supramencionado, que capeava um pedido oportunamente formulado pela munícipe arrendatária da casa número seis, Maria Isabel Silva Santos, do agrupamento habitacional de Carregal do Sal. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ A Câmara Municipal analisou em pormenor este assunto e, decorrida votação nominal, deliberou unanimidade que a alinação da casa número seis do agrupamento habitacional de Carregal do Sal, a favor de Maria Isabel Silva Santos, será feito nos mesmos termos do que ocorreu, recentemente, no agrupamento habitacional de Vila Meã, não deferindo o pedido entretanto formulado pela arrendatária. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **EMPREITADAS** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (0086/20200228) 9. REABILITAÇÃO DOS BAIROS "EFICIÊNCIA ENERGÉTICA". BAIRO DO POMBAL. RELATÓRIO DO JÚRI. RATIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ *(Documento registado nos serviços camarários, em 2020/02/18, sob o n.º 506).* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Foi presente, na reunião, o processo da empreitada supramencionada, que se encontrava capeada com o relatório do júri, datado de dezoito do corrente mês e ano. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Face ao processo, o Executivo Camarário pode constatar que: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ a) O procedimento adotado foi o do concurso público; \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ b) O procedimento tramitou nos termos das respetivas disposições do Código dos Contratos Públicos; \_\_\_\_\_

———— c) Os concorrentes admitidos propuseram-se realizar a empreitada, nos seguintes termos:-

———— - Construtora Nogueirense, Lda., pelo preço de €149 748,54 (cento e quarenta e nove mil, setecentos e quarenta e oito euros e cinquenta e quatro cêntimos), sem inclusão do IVA à taxa legal em vigor;————

————- Sunever – Engenharia, Lda., pelo preço de €174 972,16 (cento e setenta e quatro mil, novecentos e setenta e dois euros e dezasseis cêntimos), sem inclusão do IVA à taxa legal em vigor;————

————- Ergovisa, Lda., pelo preço de €179 199,36 (cento e setenta e nove mil, cento e noventa e nove euros e trinta e seis cêntimos), sem inclusão do IVA à taxa legal em vigor;——

————- Gratuitema, S.A., pelo preço de €179 584,88 (cento e setenta e nove mil, quinhentos e oitenta e quatro euros e oitenta e oito cêntimos), sem inclusão do IVA à taxa legal em vigor;————

————- At Const Unipessoal, Lda., pelo preço de €183 107,16 (cento e oitenta e três mil, cento e sete euros e dezasseis cêntimos), sem inclusão do IVA à taxa legal em vigor;————

————- Metrica Propria unip Lda., pelo preço de €185 446,28 (cento e oitenta e cinco mil, quatrocentos e quarenta e seis euros e vinte e oito cêntimos), sem inclusão do IVA à taxa legal em vigor;————

————- Pavisteel Lda., pelo preço de €185 992,67 (cento e oitenta e cinco mil, novecentos e noventa e dois euros e sessenta e sete cêntimos), sem inclusão do IVA à taxa legal em vigor; —

————- Viseton – Engenharia e Construção, Lda., pelo preço de €187 590,00 (cento e oitenta e sete mil, quinhentos e noventa euros), sem inclusão do IVA à taxa legal em vigor;——

————d) Elaborado o relatório preliminar pelo júri, o mesmo foi notificado aos concorrentes, no âmbito da audiência prévia, não tendo sido apresentadas reclamações e





CARREGAL DO SAL

Livro 99

Folha 29

*(Handwritten signature)*

ou alegações por parte dos candidatos; \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_e) Em consequência, o júri propôs a adjudicação definitiva da empreitada de Reabilitação dos Bairros “Eficiência Energética” – Bairro do Pombal à firma Construtora Nogueirense Lda., pelo preço de €149 748,54 (cento e quarenta e nove mil, setecentos e quarenta e oito euros e cinquenta e quatro cêntimos), sem inclusão do IVA à taxa legal em vigor e restantes condições da proposta; \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_f) O júri propôs, ainda, a aprovação da minuta do contrato de empreitada, que juntou ao processo, e bem assim as diligências supervenientes à eficácia da deliberação, nomeadamente a adjudicação do concorrente e da preterição dos restantes. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_A Câmara Municipal analisou em pormenor este assunto e, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade concordar e aprovar a proposta apresentada, adjudicando a empreitada de Reabilitação dos Bairros “Eficiência Energética” – Bairro do Pombal à firma Construtora Nogueirense Lda., pelo preço de €149 748,54 (cento e quarenta e nove mil, setecentos e quarenta e oito euros e cinquenta e quatro cêntimos), sem inclusão do IVA à taxa legal em vigor, bem como a minuta do contrato de empreitada, ratificando o despacho de concordância proferido pelo Presidente da Câmara, em dezanove de fevereiro de dois mil e vinte. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **CULTURA, DESPORTO, RECREIO E LAZER E OUTROS** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ***ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES DO VINHO*** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (0087/20200228) 10. XIX CONCURSO ENOLÓGICO INTERNACIONAL CIDADES DO VINHO - INDICAÇÃO PRÉVIA. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (*Documento registado nos serviços camarários, em 2020/02/20, sob o n.º 1585*). \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Foi presente, na reunião, o processo supramencionado, que se encontrava capeado com o *email* datado de vinte de fevereiro do corrente ano, emanado da Associação de Municípios Portugueses do Vinho. O Vice-Presidente da Câmara, José

Sousa Batista, usou da palavra para dar as explicações tidas por adequadas à boa compreensão do tema em referência. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_A Câmara Municipal, após analisar em pormenor este assunto, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade, divulgar a iniciativa junto dos empresários e apoiar nos termos do que foi feito no ano anterior, com montante relativo ao envio de até três vinhos por cada produtor. \_\_\_\_\_

### \_\_\_\_\_ **SANEAMENTO E SALUBRIDADE** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (0088/20200228) 11. SANEAMENTO BÁSICO NA RUA SANTO AMARO – OLIVEIRINHA – ELABORAÇÃO DE ESTUDO – ADITAMENTO. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ *(Documento registado nos serviços camarários, em 2020/01/10, sob o n.º 93).* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Foi presente, na reunião, a informação dos serviços número dezasseis, datada de dez de janeiro do corrente ano, subordinada ao assunto supramencionado. O Presidente da Câmara, Rogério Mota Abrantes, usou da palavra para dar as explicações tidas por adequadas à boa compreensão do tema em referência. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ A Câmara Municipal analisou em pormenor este assunto e, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade concordar com a proposta apresentada e avançar com a execução da rede de saneamento básico. \_\_\_\_\_

### \_\_\_\_\_ **ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES** \_\_\_\_\_

#### \_\_\_\_\_ **EMPREITADAS** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (0089/20200228) 12. REQUALIFICAÇÃO DA ÁREA ENVOLVENTE DO MERCADO MUNICIPAL. PROPOSTA DE DESLOCALIZAÇÃO DE ESCADAS E CRIAÇÃO DE ACESSO PEDONAL JUNTO À ROTUNDA. INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS. RATIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ *(Documento registado nos serviços camarários, em 2020/02/18, sob o n.º 488).* \_\_\_\_\_





CARREGAL DO SAL

Livro 99  
Folha 30  
*Fee*

—Foi presente, na reunião, a informação dos serviços número setenta e dois, datada de dezoito de fevereiro do corrente ano, subordinada ao assunto supramencionado. O Presidente da Câmara, Rogério Mota Abrantes, usou da palavra para dar as explicações tidas por adequadas à boa compreensão do tema em referência, remetendo esclarecimentos adicionais para o conteúdo da documentação do processo. —

—A Câmara Municipal analisou em pormenor este assunto e, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade concordar e aprovar a proposta apresentada pela Divisão de Obras Municipais e Ambiente, referente á deslocalização das escadas e criação de um acesso pedonal junto à rotunda, no âmbito da empreitada de Requalificação da Área Envolvente do Mercado Municipal. —

— **LOTES 20 E 21 DA QUINTA DA PINHEIRA** —

—(0090/20200228) 13. EDIFÍCIOS INACABADOS, JUNTO AOS PAÇOS DO CONCELHO E CENTRO CULTURAL. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. —

—(Documento registado nos serviços camarários, em 2020/02/21, sob o n.º 541). —

—Foi presente, na reunião, a informação dos serviços número vinte e quatro, datada de vinte e um do corrente mês e ano, subordinada ao assunto supramencionado. O Presidente da Câmara, Rogério Mota Abrantes, usou da palavra para dar as explicações tidas por adequadas à boa compreensão do tema em referência, recordando a reunião havida com o proprietário dos imóveis – do que deu nota no período de antes da ordem do dia – que se manifestou bastante pouco produtiva, face ao objetivo essencial camarário, que é o da demolição dos edifícios. —

—A Câmara Municipal analisou em pormenor este assunto e, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade prosseguir com as diligências junto do proprietário, determinando, ainda, que através dos serviços jurídicos fossem desenvolvidos os estudos e propostas necessários para a resolução do impasse das construções, o mais urgente



possível, sendo que a Câmara Municipal gostaria de privilegiar a demolição dos edifícios. —

———— **CEDÊNCIAS COM CONTRAPARTIDAS** —————

———— (0091/20200228) 14. REQUALIFICAÇÃO DO LARGO DE S. DOMINGOS EM VILA MEÃ. DOCUMENTO REGISTADO SOB O N.º 767. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. —————

———— Após as explicações do Presidente da Câmara, Rogério Mota Abrantes, no sentido de que os protocolos teriam de ser alterados, a Câmara Municipal, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade retirar este ponto e agendá-lo na ordem do dia de uma próxima reunião da Câmara Municipal. —————

———— **ADMINISTRAÇÃO AUTÁRQUICA** —————

———— *O Presidente da Câmara Municipal, Rogério Mota Abrantes, na apreciação do ponto seguinte, mostrou impedimento, deu a presidência ao Vice-Presidente da Câmara e retirou-se da sala.* —————

———— **PEDIDO DE COLABORAÇÃO** —————

———— (0092/20200228) 15. OFÍCIO EMANADO DA FUNDAÇÃO JOSÉ NUNES MARTINS. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. —————

———— *(Documento registado nos serviços camarários, em 2020/02/14, sob o n.º 1390).* —

———— Foi presente, na reunião, o ofício referente ao assunto supramencionado, emanado da Fundação Comendador José Nunes Martins. —————

———— A Câmara Municipal, após analisar em pormenor este assunto, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade deferir o pedido formulado, no sentido de disponibilizar o Chefe de Divisão de Obras Municipais e Ambiente, Luís Alberto Ribeiro de Figueiredo, para ser o gestor e garantir o acompanhamento da empreitada de Requalificação do Edifício de Lar – Fundação José Nunes Martins. —————

———— *O Presidente da Câmara retomou as suas funções.* —————



CARREGAL DO SAL

Livro 99

Folha 30

————— ***CEDÊNCIA DA SALA 2 DO CENTRO CULTURAL.*** —————

—————(0093/20200228) 16. CONGRESSO DISTRITAL DA JSD. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. —————

—————(*Documento registado nos serviços camarários, em 2020/02/10, sob o n.º 1247*). —

—————Foi presente, na reunião, o *email* datado de dez do corrente mês e ano, emanado da Comissão Política da Juventude Social Democrata de Carregal do Sal. —————

—————A Câmara Municipal, após analisar em pormenor este assunto, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade não deferir o pedido, por a sala dois do Centro Cultural de Carregal do Sal se encontrar cedida e ocupada, no dia e hora indicados, o que foi de imediato comunicado ao requerente Tiago Santos, representante da Comissão política da Juventude Social Democrata de Carregal do Sal. —————

————— ***RELAÇÕES INSTITUCIONAIS*** —————

—————(0094/20200228) 17. COLOCAÇÃO DE OUTDOOR - FESTA DO QUEIJO DO MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DO HOSPITAL – 2020. RATIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. —

—————(*Documento registado nos serviços camarários, em 2020/02/10, sob o n.º 1234*). —

—————Foi presente, na reunião, o *email* datado de dez de fevereiro do corrente ano, emanado da Câmara Municipal de Oliveira do Hospital. —————

—————A Câmara Municipal, após analisar em pormenor este assunto, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade deferir o pedido formulado, ratificando a decisão de concordância entretanto proferida pelo Presidente da Câmara, Rogério Mota Abrantes. Mais deliberou que, em casos futuros, este tipo de assunto seja decidido por despacho do Presidente da Câmara. —————

—————(0095/20200228) 18. EEAGRANTS - CONNECTING DOTS - ARTS MOBILITY AND AUDIENCE DEVELOPMENT. ASSOCIAÇÃO ANTÓNIO FRAGOSO. MINUTA DO CONTRATO DE PARCERIA. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. —————

——— (*Documento registado nos serviços camarários, em 2020/02/21, sob o n.º 1642*). —

——— Foi presente, na reunião, o *email* datado de vinte e um de fevereiro do corrente ano, emanado da Associação António Fragoso. O Vice-Presidente da Câmara, José Sousa Batista, usou da palavra para dar as explicações tidas por adequadas à boa compreensão do tema em referência. —————

——— A Câmara Municipal, após analisar em pormenor este assunto, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade concordar e subscrever o contrato de parceria com a Associação António Fragoso, nos termos e com os fundamentos ínsitos na minuta apresentada. —————

——— (0096/20200228) 19. DIA INTERNACIONAL DOS MONUMENTOS E SÍTIOS - 2ª EDIÇÃO DO PASSEIO BTT DA PINHA E DO PINHÃO. INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. —————

——— (*Documento registado nos serviços camarários, em 2020/02/24, sob o n.º 574*). —

——— Foi presente, na reunião, a informação dos serviços, datada de vinte e quatro de janeiro do corrente ano, subordinada ao assunto supramencionado. O Vice-Presidente da Câmara, José Sousa Batista, usou da palavra para dar as explicações tidas por adequadas à boa compreensão do tema em referência. —————

——— A Câmara Municipal analisou em pormenor este assunto e, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade concordar e aprovar a proposta apresentada, apoiando financeiramente o evento, de modo a que possa ser mais acessível e convidativo o ingresso dos participantes no BTT da Pinha e do Pinhão (segunda edição), organizado pelo Museu Municipal Manuel Soares de Albergaria. —————

### ——— **PAGAMENTOS** —————

——— (0097/20200228) 20. RATIFICAÇÃO DOS PAGAMENTOS. —————

——— O Presidente da Câmara, Rogério Mota Abrantes, informou o restante Executivo





CARREGAL DO SAL

Livro 99

Folha 32

*(Handwritten mark)*

Camarário dos pagamentos havidos, a que se referiam as autorizações com início no número oitenta e um e termo no número trezentos e quarenta e seis, no valor de €366 198,81 (trezentos e sessenta e seis mil, cento e noventa e oito euros e oitenta e um cêntimos), todas elas registadas nas fichas respetivas. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_A Câmara Municipal, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade tomar conhecimento, concordar e ratificar as decisões proferidas pelo Presidente da Câmara. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (0098/20200228) **ELABORAÇÃO E APROVAÇÃO DA ATA.** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_Eram precisamente dezasseis horas e quinze minutos, quando o Presidente da Câmara, Rogério Mota Abrantes, deu por concluída a agenda da ordem do dia desta reunião, tendo solicitado ao Chefe da Divisão de Administração Geral que procedesse à leitura da ata que, para constar, tinha sido, entretanto, elaborada. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_Feita de seguida a respetiva leitura, a Câmara Municipal, decorrida votação nominal, aprovou por unanimidade a ata nos exatos termos em que a mesma se encontrava redigida. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (0099/20200228) **ENCERRAMENTO.** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_E, nada mais havendo a tratar, pelo Presidente da Câmara, Rogério Mota Abrantes, foi declarada encerrada a reunião, quando eram dezasseis horas e trinta minutos, procedendo à assinatura da ata, conjuntamente com quem a lavrou. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Rogério Mota Abrantes

*(Handwritten signature of Rogério Mota Abrantes)*

\_\_\_\_\_ António Manuel Ribeiro

*(Handwritten signature of António Manuel Ribeiro)*

