

## DECLARAÇÃO

**António Manuel Ribeiro, Chefe de Divisão de Administração Geral da Câmara Municipal de Carregal do Sal:**

**DECLARA**, para os devidos e legais efeitos, que a Câmara Municipal de Carregal do Sal, na sua reunião ordinária realizada no dia 09 de fevereiro de 2023 (ponto 14.5 da ordem do dia), deliberou aprovar por maioria, com os votos a favor do Presidente da Câmara, Paulo Jorge Catalino de Almeida Ferraz, da Vice-Presidente da Câmara, Maria Izabel Ferreira Antunes d'Azevedo da Silva, do Vereador José Dias Batista, e duas abstenções da Vereadora Ana Cristina Silva Sousa Borges e do Vereador Manuel António Tavares Santos, a proposta apresentada, referente ao **empréstimo de médio e longo prazos destinado à obra de Requalificação do Edifício do Mercado Municipal**.

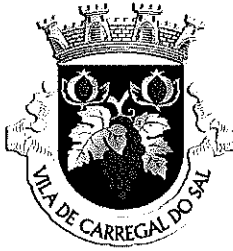
Mais deliberou enviar esta proposta para a Assembleia Municipal, para aprovação deste órgão deliberativo, em cumprimento das respetivas disposições do regime jurídico das autarquias locais aprovado pelo anexo I da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro e demais legislação aplicável.

Carregal do Sal, 14 de fevereiro de 2023.

O Chefe de Divisão de Administração Geral,

Assinado por: **ANTÓNIO MANUEL RIBEIRO**  
Num. de Identificação: BI037135341  
Data: 2023.02.15 10:33:42 Hora padrão de GMT

António Manuel Ribeiro.



Assinado por : MARIA IZABEL FERREIRA ANTUNES  
D'AZEVEDO DA SILVA  
Num. de Identificação: 08066388  
Data: 2023.02.01 19:22:26+00'00'



CARTÃO DE CIDADÃO  
• • • •

Paulo Catalino Ferraz

Parecer/Informação -	Data:01/02/2023	Registo nº - 656
<b>Assunto: Contratação de empréstimo bancário M/L destinados à obra de Requalificação do Edifício do Mercado Municipal. Relatório da Comissão de Análise.</b>		

Ex.mo Senhor Presidente,

Reportamo-nos ao assunto acima referenciado, para expor e propor a V.<sup>a</sup> Ex.<sup>a</sup> o seguinte:

### 1. *Ponto prévio*

A Comissão de Análise das Propostas reuniu no dia 01 de fevereiro de dois mil e vinte e três, pelas dez horas, na Sala de Reuniões dos Paços do Concelho, nesta Vila de Carregal do Sal, contando com a presença de todos os seus elementos.

### 2. *Considerações gerais*

O início do procedimento ocorreu em cumprimento de deliberação camarária de 15 de dezembro de 2022.

No prosseguimento do processo e cumprimento da legislação em vigor, foram convidadas a apresentar propostas as seguintes entidades bancárias

- Banco Investimento Global - BIG;
- Banco Português do Investimento – BPI;
- Caixa de Crédito Agrícola Mútuo Terras de Viriato;
- Caixa Geral de Depósitos - CGD;
- Millennium BCP;
- Santander Totta.

### 3. *Fundamentos*

Previamente a qualquer apreciação, a Comissão, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade que os fatores de análise para efeitos de apresentação da respetiva proposta de solução seriam os que estiveram na génese da deliberação tomada na reunião ordinária realizada em 15 de dezembro de 2022 e no convite formulado, nomeadamente no que diz respeito ao prazo de duração do empréstimo de 15 e 20 anos, a taxa de “spread” e o valor da comissão de estudo e montagem, ou outra, se existente.

Em consequência, deliberou de igual modo que não seriam consideradas as

propostas que não respeitassem os condicionalismos exigidos no convite:

- Montante até 213.600€;
- Prazo total de 15 e 20 anos, com período de utilização/carência até 24 meses;
- Taxa de juro indexada à Euribor a seis meses;
- Reembolso em prestações semestrais postecipadas, sucessivas, constantes de capital e juros ao saldo;
- Possibilidade de reembolso antecipado da totalidade ou parte do capital em dívida sem penalizações para o Município.

#### **4. Propostas**

Verificou-se a não apresentação de proposta por parte do Banco Investimento Global – BIG, nos termos da comunicação rececionada, que se considera parte integrante deste Relatório.

Deste modo, a Comissão começou por analisar a conformidade da documentação processual, de harmonia com o que havia sido previamente estabelecido, tendo sido consideradas conformes as propostas apresentadas pelas entidades Banco Português do Investimento – BPI, Caixa de Crédito Agrícola Mútuo Terras de Viriato e Caixa Geral de Depósitos – CGD, nos seguintes termos:

##### *BPI – Banco Português de Investimento*

Empréstimo com taxa de juro indexada a Euribor 6M, acrescida de "spread" de 0,74% para um prazo de 20 anos e 0,68% para um prazo de 15 anos, sendo que, caso a Euribor assumira valor negativo, será considerada, para efeitos de cálculo de juro, que a mesma terá valor zero. Comissão de abertura de 0,5%.

##### *CGD – Caixa Geral de Depósitos*

Empréstimo com taxa de juro indexada a Euribor 6M, com "floor" zero, acrescida de "spread" de 0,74% para os prazos de 15 e 20 anos. Sem comissões.

##### *Caixa de Crédito Agrícola Mútuo Terras de Viriato*

Empréstimo com taxa de juro indexada a Euribor 6M, acrescida de "spread" de 0,45%, sendo que o somatório que resulte do Indexante e do "spread" não pode ser inferior a zero, para os prazos de 15 e 20 anos. Comissão de abertura de 0,1%.

#### **5. Proposta de solução**

Em face do exposto e depois de avaliação ponderada, a Comissão concluiu que, considerados pressupostos iguais de comparação, em termos técnicos e financeiros, a proposta que no momento se afigurava como a mais vantajosa para a entidade é a apresentada pela Caixa de Crédito Agrícola Mútuo Terras de Viriato, conforme comprovado em folhas de cálculo anexas, que se consideram parte integrante deste Relatório.

#### **6. Conclusão**

Face ao exposto, a Comissão de Análise das Propostas, decorrida votação nominal, deliberou propor por unanimidade:

1 – Que a Câmara Municipal deliberasse no sentido de vir a contrair empréstimo de empréstimo de médio e longo prazo, destinado à obra de Requalificação do Edifício do Mercado Municipal, à Caixa de Crédito Agrícola Mútuo Terras de Viriato, por ser a

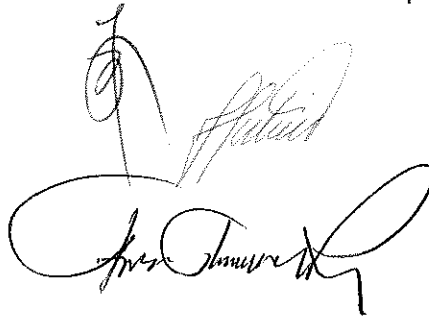
proposta mais vantajosa, nos seguintes termos e fundamentos:

- Montante até 213.600€;
- Prazo total de 15 ou 20 anos, a definir pela Câmara Municipal, com período de utilização/carência até 24 meses;
- Taxa de juro indexada a Euribor a seis meses;
- Reembolso em prestações semestrais postecipadas, sucessivas, constantes de capital e juros ao saldo;
- Possibilidade de reembolso antecipado da totalidade ou parte do capital em dívida sem penalização para o Município;
- "Spread" de 0,45%, sendo que, caso acrescido de taxa Euribor negativa assuma valor negativo, será considerado para efeitos de cálculo de juros o valor zero;
- Comissão de abertura de 0,1%;
- Garantias de acordo com a legislação em vigor (Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro, na sua redação atual).

2 - A aprovação na reunião de Câmara Municipal e submissão á Assembleia Municipal, nos termos e para os efeitos do artigo 25.º, n.º 4, Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, acompanhada dos restantes elementos instrutórios.

À consideração de V.ª Ex.ª.

A Comissão de Análise das Propostas,



Apresentado à Câmara Municipal

reunião ordinária de 03/02/2023

reunião extraordinária de \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Resultado: A O parecer favorável  
do O parecer favorável  
apresentado sobre  
abstenções dos Vereadores  
e demais

O Chefe de Divisão

Subscrito à A.D.





REQUALIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO DO MERCADO MUNICIPAL

INSTITUIÇÃO FINANCEIRA: CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DE TERRAS DE VIRIATO

MONTANTE:	213.600,00	Euribor à data da proposta	2,5600%	PERIODICIDADE DE REEMBOLSOS:	SEMESTRAL
EURIBOR:	6 MESES			PERÍODO:	20 ANOS
SPREAD:	0,46%				

Sem.	SPREAD	AMORTIZAÇÃO	JUROS	DÍVIDA	PRESTAÇÃO TOTAL
				213.600,00	
1	480,60		2.734,08	213.600,00	3.214,68
2	480,60		2.734,08	213.600,00	3.214,68
3	480,60		2.734,08	213.600,00	3.214,68
4	480,60		2.734,08	213.600,00	3.214,68
5	480,60	5.933,33	2.734,08	207.866,67	9.148,01
6	467,25	5.933,33	2.658,13	201.733,33	9.058,72
7	453,90	5.933,33	2.582,19	195.800,00	8.969,42
8	440,55	5.933,33	2.506,24	189.866,67	8.880,12
9	427,20	5.933,33	2.430,29	183.933,33	8.790,83
10	413,85	5.933,33	2.354,35	178.000,00	8.701,53
11	400,50	5.933,33	2.278,40	172.066,67	8.612,23
12	387,15	5.933,33	2.202,45	166.133,33	8.522,94
13	373,80	5.933,33	2.126,51	160.200,00	8.433,64
14	360,45	5.933,33	2.050,56	154.266,67	8.344,34
15	347,10	5.933,33	1.974,61	148.333,33	8.255,05
16	333,75	5.933,33	1.898,67	142.400,00	8.165,75
17	320,40	5.933,33	1.822,72	136.466,67	8.076,45
18	307,05	5.933,33	1.746,77	130.533,33	7.987,16
19	293,70	5.933,33	1.670,83	124.600,00	7.897,86
20	280,35	5.933,33	1.594,88	118.666,67	7.808,56
21	267,00	5.933,33	1.518,93	112.733,33	7.719,27
22	253,65	5.933,33	1.442,99	106.800,00	7.629,97
23	240,30	5.933,33	1.367,04	100.866,67	7.540,67
24	226,95	5.933,33	1.291,09	94.933,33	7.451,38
25	213,60	5.933,33	1.215,15	89.000,00	7.362,08
26	200,25	5.933,33	1.139,20	83.066,67	7.272,78
27	186,90	5.933,33	1.063,25	77.133,33	7.183,49
28	173,55	5.933,33	987,31	71.200,00	7.094,19
29	160,20	5.933,33	911,36	65.266,67	7.004,89
30	146,85	5.933,33	835,41	59.333,33	6.915,60
31	133,50	5.933,33	759,47	53.400,00	6.826,30
32	120,15	5.933,33	683,52	47.466,67	6.737,00
33	106,80	5.933,33	607,57	41.533,33	6.647,71
34	93,45	5.933,33	531,63	35.600,00	6.558,41
35	80,10	5.933,33	455,68	29.666,67	6.469,11
36	66,75	5.933,33	379,73	23.733,33	6.379,82
37	53,40	5.933,33	303,79	17.800,00	6.290,52
38	40,05	5.933,33	227,84	11.866,67	6.201,22
39	26,70	5.933,33	151,89	5.933,33	6.111,93
40	13,35	5.933,33	75,95	0,00	6.022,63
SubTOTAL	10.813,60	213.600,00	61.516,80		285.930,30
Comissão 0,10%	213,60				
TOTAL	11.027,10	213.600,00	61.516,80	0,00	285.930,30

REQUALIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO DO MERCADO MUNICIPAL

INSTITUIÇÃO FINANCEIRA: BANCO BPI

MONTANTE:	213.600,00	Euribor à data da proposta 2,5600%	PERIODICIDADE DE REEMBOLSOS:	
EURIBOR:	6 MESES		SEMESTRAL	
SPREAD:	0,68%		PERÍODO:	15 ANOS

Sem.	SPREAD	AMORTIZAÇÃO	JUROS	DÍVIDA	PRESTAÇÃO TOTAL
				213.600,00	
1	726,24		2.734,08	213.600,00	3.460,32
2	726,24		2.734,08	213.600,00	3.460,32
3	726,24		2.734,08	213.600,00	3.460,32
4	726,24		2.734,08	213.600,00	3.460,32
5	726,24	8.215,38	2.734,08	206.384,62	11.675,70
6	698,31	8.215,38	2.628,92	197.169,23	11.542,62
7	670,38	8.215,38	2.523,77	188.953,86	11.409,53
8	642,44	8.215,38	2.418,61	180.738,46	11.276,44
9	614,51	8.215,38	2.313,45	172.523,08	11.143,36
10	586,58	8.215,38	2.208,30	164.307,69	11.010,26
11	558,65	8.215,38	2.103,14	156.092,31	10.877,17
12	530,71	8.215,38	1.997,98	147.876,92	10.744,08
13	502,78	8.215,38	1.892,82	139.661,54	10.610,99
14	474,85	8.215,38	1.787,67	131.446,15	10.477,90
15	446,92	8.215,38	1.682,51	123.230,77	10.344,81
16	418,98	8.215,38	1.577,35	115.015,38	10.211,72
17	391,05	8.215,38	1.472,20	106.800,00	10.078,63
18	363,12	8.215,38	1.367,04	98.584,62	9.945,54
19	335,19	8.215,38	1.261,88	90.369,23	9.812,46
20	307,26	8.215,38	1.156,73	82.153,86	9.679,37
21	279,32	8.215,38	1.051,57	73.938,46	9.546,28
22	251,39	8.215,38	946,41	65.723,08	9.413,19
23	223,46	8.215,38	841,26	57.507,69	9.280,10
24	195,53	8.215,38	736,10	49.292,31	9.147,01
25	167,59	8.215,38	630,94	41.076,92	9.013,92
26	139,66	8.215,38	525,78	32.861,54	8.880,83
27	111,73	8.215,38	420,63	24.646,15	8.747,74
28	83,80	8.215,38	315,47	16.430,77	8.614,65
29	55,86	8.215,38	210,31	8.215,38	8.481,56
30	27,93	8.215,38	105,16	0,00	8.348,47
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
SubTOTAL	12.709,20	213.600,00	47.846,40		274.155,60
Comissão 0,50%	1.068,00				
TOTAL	13.777,20	213.600,00	47.846,40	0,00	274.155,60

REQUALIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO DO MERCADO MUNICIPAL

INSTITUIÇÃO FINANCEIRA: BANCO BPI

MONTANTE:	213.600,00	Euribor à data da proposta 2,5600%	PERIODICIDADE DE REEMBOLSOS:
EURIBOR:	6 MESES		SEMESTRAL
SPREAD:	0,68%		PERÍODO:

Sem.	SPREAD	AMORTIZAÇÃO	JUROS	DÍVIDA	PRESTAÇÃO TOTAL
				213.600,00	
1	726,24		2.734,08	213.600,00	3.460,32
2	726,24		2.734,08	213.600,00	3.460,32
3	726,24		2.734,08	213.600,00	3.460,32
4	726,24		2.734,08	213.600,00	3.460,32
5	726,24	5.933,33	2.734,08	207.666,67	9.393,65
6	706,07	5.933,33	2.658,13	201.733,33	9.297,53
7	685,89	5.933,33	2.582,19	195.800,00	9.201,41
8	665,72	5.933,33	2.506,24	189.866,67	9.105,29
9	645,55	5.933,33	2.430,29	183.933,33	9.009,17
10	625,37	5.933,33	2.354,35	178.000,00	8.913,05
11	605,20	5.933,33	2.278,40	172.066,67	8.816,93
12	585,03	5.933,33	2.202,45	166.133,33	8.720,81
13	564,85	5.933,33	2.126,51	160.200,00	8.624,69
14	544,68	5.933,33	2.050,56	154.266,67	8.528,57
15	524,51	5.933,33	1.974,61	148.333,33	8.432,45
16	504,33	5.933,33	1.898,67	142.400,00	8.336,33
17	484,16	5.933,33	1.822,72	136.466,67	8.240,21
18	463,99	5.933,33	1.746,77	130.533,33	8.144,09
19	443,81	5.933,33	1.670,83	124.600,00	8.047,97
20	423,64	5.933,33	1.594,88	118.666,67	7.951,85
21	403,47	5.933,33	1.518,93	112.733,33	7.855,73
22	383,29	5.933,33	1.442,99	106.800,00	7.759,61
23	363,12	5.933,33	1.367,04	100.866,67	7.663,49
24	342,95	5.933,33	1.291,09	94.933,33	7.567,37
25	322,77	5.933,33	1.215,15	89.000,00	7.471,25
26	302,60	5.933,33	1.139,20	83.066,67	7.375,13
27	282,43	5.933,33	1.063,25	77.133,33	7.279,01
28	262,25	5.933,33	987,31	71.200,00	7.182,89
29	242,08	5.933,33	911,36	65.266,67	7.086,77
30	221,91	5.933,33	835,41	59.333,33	6.990,65
31	201,73	5.933,33	759,47	53.400,00	6.894,53
32	181,56	5.933,33	683,52	47.466,67	6.798,41
33	161,39	5.933,33	607,57	41.533,33	6.702,29
34	141,21	5.933,33	531,63	35.600,00	6.606,17
35	121,04	5.933,33	455,68	29.666,67	6.510,05
36	100,87	5.933,33	379,73	23.733,33	6.413,93
37	80,69	5.933,33	303,79	17.800,00	6.317,81
38	60,52	5.933,33	227,84	11.866,67	6.221,69
39	40,35	5.933,33	151,89	5.933,33	6.125,57
40	20,17	5.933,33	75,95	0,00	6.029,45
SubTOTAL	16.340,40	213.600,00	61.516,80		291.457,20
Comissão 0,50%	1.068,00				
TOTAL	17.408,40	213.600,00	61.516,80	0,00	291.457,20



REQUALIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO DO MERCADO MUNICIPAL

INSTITUIÇÃO FINANCEIRA: CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS

MONTANTE:	213.600,00	Euribor à data da proposta 2,5600%	PERIODICIDADE DE REEMBOLSOS:
EURIBOR:	6 MESES		SEMESTRAL
SPREAD:	0,74%		PERÍODO:

Sem.	SPREAD	AMORTIZAÇÃO	JUROS	DÍVIDA	PRESTAÇÃO TOTAL
				213.600,00	
1	790,32		2.734,08	213.600,00	3.524,40
2	790,32		2.734,08	213.600,00	3.524,40
3	790,32		2.734,08	213.600,00	3.524,40
4	790,32		2.734,08	213.600,00	3.524,40
5	790,32	8.215,38	2.734,08	205.384,62	11.739,78
6	759,92	8.215,38	2.628,92	197.169,23	11.604,23
7	729,53	8.215,38	2.523,77	188.963,85	11.468,68
8	699,13	8.215,38	2.418,61	180.738,46	11.333,12
9	668,73	8.215,38	2.313,45	172.523,08	11.197,57
10	638,34	8.215,38	2.208,30	164.307,69	11.062,02
11	607,94	8.215,38	2.103,14	156.092,31	10.926,46
12	577,54	8.215,38	1.997,98	147.876,92	10.790,91
13	547,14	8.215,38	1.892,82	139.661,54	10.655,35
14	516,75	8.215,38	1.787,67	131.446,16	10.519,80
15	486,35	8.215,38	1.682,51	123.230,77	10.384,25
16	455,95	8.215,38	1.577,35	115.015,38	10.248,69
17	425,56	8.215,38	1.472,20	106.800,00	10.113,14
18	395,16	8.215,38	1.367,04	98.584,62	9.977,58
19	364,76	8.215,38	1.261,88	90.369,23	9.842,03
20	334,37	8.215,38	1.156,73	82.153,85	9.706,48
21	303,97	8.215,38	1.051,57	73.938,46	9.570,92
22	273,57	8.215,38	946,41	65.723,08	9.435,37
23	243,18	8.215,38	841,26	57.507,69	9.299,82
24	212,78	8.215,38	736,10	49.292,31	9.164,26
25	182,38	8.215,38	630,94	41.076,92	9.028,71
26	151,98	8.215,38	525,78	32.861,54	8.893,15
27	121,59	8.215,38	420,63	24.646,16	8.757,60
28	91,19	8.215,38	315,47	16.430,77	8.622,05
29	60,79	8.215,38	210,31	8.215,38	8.486,49
30	30,40	8.215,38	105,16	0,00	8.350,94
31	0,00		0,00	0,00	0,00
32	0,00		0,00	0,00	0,00
33	0,00		0,00	0,00	0,00
34	0,00		0,00	0,00	0,00
35	0,00		0,00	0,00	0,00
36	0,00		0,00	0,00	0,00
37	0,00		0,00	0,00	0,00
38	0,00		0,00	0,00	0,00
39	0,00		0,00	0,00	0,00
40	0,00		0,00	0,00	0,00
<b>SubTOTAL</b>	<b>13.830,60</b>	<b>213.600,00</b>	<b>47.846,40</b>		<b>275.277,00</b>
Comissão 0,00%	0,00				
<b>TOTAL</b>	<b>13.830,60</b>	<b>213.600,00</b>	<b>47.846,40</b>	<b>0,00</b>	<b>275.277,00</b>

REQUALIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO DO MERCADO MUNICIPAL

INSTITUIÇÃO FINANCEIRA: CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS

MONTANTE:	213.600,00	Euribor à data da proposta	2,5600%	PERIODICIDADE DE REEMBOLSOS:	SEMESTRAL
EURIBOR:	6 MESES				
SPREAD:	0,74%			PERÍODO:	20 ANOS

Sem.	SPREAD	AMORTIZAÇÃO	JUROS	DÍVIDA	PRESTAÇÃO TOTAL
				213.600,00	
1	790,32		2.734,08	213.600,00	3.524,40
2	790,32		2.734,08	213.600,00	3.524,40
3	790,32		2.734,08	213.600,00	3.524,40
4	790,32		2.734,08	213.600,00	3.524,40
5	790,32	5.933,33	2.734,08	207.666,67	9.457,73
6	768,37	5.933,33	2.658,13	201.733,33	9.359,83
7	746,41	5.933,33	2.582,19	195.800,00	9.261,93
8	724,46	5.933,33	2.506,24	189.866,67	9.164,03
9	702,51	5.933,33	2.430,29	183.933,33	9.066,13
10	680,55	5.933,33	2.354,35	178.000,00	8.968,23
11	658,60	5.933,33	2.278,40	172.066,67	8.870,33
12	636,65	5.933,33	2.202,45	166.133,33	8.772,43
13	614,69	5.933,33	2.126,51	160.200,00	8.674,53
14	592,74	5.933,33	2.050,56	154.266,67	8.576,63
15	570,79	5.933,33	1.974,61	148.333,33	8.478,73
16	548,83	5.933,33	1.898,67	142.400,00	8.380,83
17	526,88	5.933,33	1.822,72	136.466,67	8.282,93
18	504,93	5.933,33	1.746,77	130.533,33	8.185,03
19	482,97	5.933,33	1.670,83	124.600,00	8.087,13
20	461,02	5.933,33	1.594,88	118.666,67	7.989,23
21	439,07	5.933,33	1.518,93	112.733,33	7.891,33
22	417,11	5.933,33	1.442,99	106.800,00	7.793,43
23	395,16	5.933,33	1.367,04	100.866,67	7.695,53
24	373,21	5.933,33	1.291,09	94.933,33	7.597,63
25	351,25	5.933,33	1.215,15	89.000,00	7.499,73
26	329,30	5.933,33	1.139,20	83.066,67	7.401,83
27	307,35	5.933,33	1.063,25	77.133,33	7.303,93
28	285,39	5.933,33	987,31	71.200,00	7.206,03
29	263,44	5.933,33	911,36	65.266,67	7.108,13
30	241,49	5.933,33	835,41	59.333,33	7.010,23
31	219,53	5.933,33	759,47	53.400,00	6.912,33
32	197,58	5.933,33	683,52	47.466,67	6.814,43
33	175,63	5.933,33	607,57	41.533,33	6.716,53
34	153,67	5.933,33	531,63	35.600,00	6.618,63
35	131,72	5.933,33	455,68	29.666,67	6.520,73
36	109,77	5.933,33	379,73	23.733,33	6.422,83
37	87,81	5.933,33	303,79	17.800,00	6.324,93
38	65,86	5.933,33	227,84	11.866,67	6.227,03
39	43,91	5.933,33	151,89	5.933,33	6.129,13
40	21,95	5.933,33	75,95	0,00	6.031,23
SubTOTAL	17.782,20	213.600,00	61.516,80		292.899,00
Comissão 0,00%	0,00				
TOTAL	17.782,20	213.600,00	61.516,80	0,00	292.899,00