

*Ces*



**CARREGAL DO SAL**

**ATA NÚMERO VINTE (2017-2021), DA REUNIÃO  
ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CARRE-  
GAL DO SAL, REALIZADA NO DIA 27 DE JULHO DO  
ANO DE 2018:**\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Aos vinte e sete dias do mês de julho do ano de dois mil e dezoito, nesta Vila de Carregal do Sal, Edifício dos Paços do Concelho, Salão Nobre, reuniu ordinariamente o Executivo Camarário, sob a presidência do Presidente da Rogério Mota Abrantes e com a presença dos Vereadores António Óscar de Almeida e Paiva, José Sousa Batista, Toni Serge Costa Ribeiro e Ana Cristina Silva Sousa Borges. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **VERIFICAÇÃO DA EXISTÊNCIA DE QUÓRUM E ABERTURA DA REUNIÃO.** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Verificada, assim, a existência de quórum, eram precisamente vinte e uma horas, quando o Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **APOIO TÉCNICO E ADMINISTRATIVO.** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Secretariou e prestou apoio técnico e administrativo, o Chefe de Divisão de Administração Geral, António Manuel Ribeiro. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ O Presidente da Câmara informou que na sequência do expediente, entretanto rececionado, tinha elaborado a ordem do dia que a seguir se transcreve: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **ESPAÇO RESERVADO AO PÚBLICO** (a fls. 54) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 1. ESPAÇO RESERVADO À INTERVENÇÃO DO PÚBLICO. (a fls. 54) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA** (a fls. 54 a 55v) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 2. INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES. (a fls. 54 a 55v) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **PERÍODO DA ORDEM DO DIA** (a fls. 55v a 59v) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **FINANÇAS MUNICIPAIS** (a fls. 55v a 56) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 3. APRECIÇÃO DOS RESPETIVOS DOCUMENTOS. (a fls. 55v a 56) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO** (a fls. 56 a 57) \_\_\_\_\_



———— **ISENÇÃO DE TAXAS** (a fls.56 a 56v) —————

———— 4. PROCESSO DE OBRAS N.º 18/2013. PARECER JURÍDICO. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. (a fls.56 a 56v) —————

———— **OBRAS PARTICULARES** (a fls.56v) —————

———— 5. PROCESSO DE OBRAS N.º 50/2016. ALTERAÇÃO AO PROCESSO INICIAL. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. (a fls.56v a 57) —————

———— **COMPROPRIEDADES** (a fls.56v a 57) —————

———— 6. CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE DE PRÉDIO RÚSTICO, ARTIGO N.º 3835, DA FREGUESIA DE CARREGAL DO SAL. EMISSÃO DE PARECER AO ABRIGO DO ARTIGO 54.º DA LEI N.º 91/95, DE 02 DE SETEMBRO (REDAÇÃO ATUAL). ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. (a fls.57) —————

———— **LOTEAMENTOS** (a fls.57) —————

———— 7. 1.º ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/1999. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. (a fls.57) —————

———— **ACÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO SOCIAL** (a fls.57v a 58) —————

———— 8. **HABITAÇÃO** (a fls.57 v a 58) —————

———— 8.1 RESTAURO EXTERIOR DOS BLOCOS HABITACIONAIS N.ºs 1, 2 E 3 DO BAIRRO DO BARREIRO. INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. (a fls. 57v) —————

———— 8.2 VENDA DE CASA DE HABITAÇÃO SOCIAL. CASA Nº 6 DO BAIRRO DO GORGULÃO. INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS E PARECER DO INSTITUTO DA HABITAÇÃO E DA REABILITAÇÃO URBANA. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. (a fls.57v a 58) —————

———— **MOVIMENTO ASSOCIATIVO E OUTROS** (a fls.58 a 58v) —————

———— 9. **APOIOS** (a fls.58 a 58v) —————



CARREGAL DO SAL

Livro 95  
Folha 54  
09x

— 9.1 CARNAVAL DE VERÃO. PEDIDO FORMULADO PELA ASSOCIAÇÃO DO CARNAVAL DE CABANAS DE VIRIATO. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. *(a fls.58 a 58v)* —

— 9.2 CANDIDATURA A APOIO FINANCEIRO PARA O ANO DE 2018. ASSOCIAÇÃO FESTAS DA VILA 2018. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. *(a fls.58 a 58v)* —

— **ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES** *(a fls.58v a 59)* —

— **ARRANJOS URBANÍSTICOS** *(a fls.58v a 59)* —

— 10. ESTUDO PARA A TRAVESSA DA FONTE-PAPÍZIOS. INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. *(a fls.58v a 59)* —

— **ADMINISTRAÇÃO AUTÁRQUICA** *(a fls.59 a 59v)* —

— **ESCRITURA DE USUCAPIÃO** *(a fls.59 a 59v)* —

— 11. TERRENO SITO ÀS PEDRAS GORDAS, EM CABANAS DE VIRIATO. INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. *(a fls. 59 a 59v)* —

— **PAGAMENTOS** *(a fls.59v)* —

— 12. RATIFICAÇÃO DOS PAGAMENTOS. *(a fls.59v)* —

— De seguida foram tratados os assuntos abaixo descritos e tomadas as seguintes deliberações: —

— **ESPAÇO RESERVADO AO PÚBLICO** —

— (0310/20180727) 1. ESPAÇO RESERVADO À INTERVENÇÃO DO PÚBLICO. —

— Este espaço não foi utilizado. —

— **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA** —

— (0311/20180727) 2. INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES. —

————— *Intervenção do Presidente da Câmara e dos Vereadores.* —————

————— *Presidente da Câmara.* —————

————— O Presidente da Câmara, Rogério Mota Abrantes, deu a conhecer o registo escrito da sua presença em reuniões e outras iniciativas, nos seguintes termos: —————

————— No dia 16/07/2018, participou nas comemorações do Feriado Municipal; —————

————— No dia 17/07/2018, participou numa reunião, a Câmara Municipal de Tondela, subordinada ao tratamento da redução do tarifário de abastecimento de água praticado no âmbito do contrato de concessão, na Câmara Municipal de Tondela; —————

————— No dia 18/07/2018, reuniu com os munícipes Fernando Dias; Nuno Vilareto; e com o Dr. António Grade; —————

————— No dia 20/07/2018, esteve presente numa reunião no âmbito da contratação pública da recolha seletiva do Planalto Beirão; e na abertura oficial da “Lapa do Lobo – Aldeia Cultural”; —————

————— No dia 23/07/2018, reuniu com gestores da Renewable Energy Systems, no âmbito das energias renováveis; —————

————— No dia 24/07/2018, presidiu a uma reunião extraordinária da Comunidade Intermunicipal Viseu Dão Lafões; —————

————— No dia 25/07/2018, participou numa reunião de trabalho, com a Assembleia Geral do Programa Operacional Centro 2020, na sede da Comunidade Intermunicipal Viseu Dão Lafões; —————

————— No dia 26/07/2018, esteve presente na Gala de Abertura do Festival EUROPEADE, em Viseu; —————

————— No dia 27/07/2018, esteve presente na tomada de posse do Presidente da Turismo do Centro, em Penalva do Castelo; e reuniu com Dr.<sup>a</sup> Ana Maria, no âmbito da passagem de emissário/condução para a ETAR de Currelos; —————



CARREGAL DO SAL

Livro 95

Folha 55

98

———O Presidente da Câmara complementou a sua intervenção, evidenciando os resultados de algumas reuniões onde participara, dando a conhecer, ainda, assuntos que iriam ser agendados na ordem do dia de próximas reuniões desta Câmara Municipal.———

——— A Câmara Municipal tomou conhecimento.———

——— *Vice-presidente da Câmara.*———

———O Vice-presidente da Câmara, José Sousa Batista, deu a conhecer o registo escrito da sua presença em reuniões e outras iniciativas, nos seguintes termos:———

———No dia 16/07/2018, participou nas comemorações do Feriado Municipal;———

———No dia 25/07/2018, esteve presente numa reunião com técnicos da MEO Altice;———

———No dia 27/07/2018, efetuou entrevistas no âmbito do programa CEI – Contratos de Emprego/Inserção do Instituto de Emprego e Formação Profissional.———

———A Câmara Municipal tomou conhecimento.———

———O Vice-presidente da Câmara complementou a sua intervenção, para deixar à consideração dos elementos presentes, o programa da Cerimónia de Abertura do novo Ano Escolar, que será agendado na ordem do dia da próxima reunião desta Câmara Municipal.-———

———A Câmara Municipal tomou conhecimento.———

——— *Ana Cristina Silva Sousa Borges.*———

———A Vereadora Ana Cristina Silva Sousa Borges deu a conhecer o registo escrito da sua presença em reuniões e outras iniciativas, nos seguintes termos:———

———No dia 16/07/2018, participou nas comemorações do Feriado Municipal;———

———No dia 17/07/2018, participou na sessão de trabalho sobre os apoios à reconstrução de habitações, primeira e segunda habitação, na Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro;———

———No dia 18/07/2018, participou na reunião referente à Candidatura - POISE - Capa-

citação para Integração, nas instalações da ADICES; \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ No dia 20/07/2018, participou na reunião com técnicos da SPI e da Câmara Municipal, para preparação da candidatura à Loja interativa; participou no evento “Tarde Interativa”, no Centro Cultural; e na abertura oficial da “Lapa do Lobo – Aldeia Cultural”; \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ No dia 22/07/2018, esteve na apresentação oficial do Bispo D. António Luciano; e no concerto de encerramento da “Lapa do Lobo – Aldeia Cultural”, com António Zambujo; \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ No dia 25/06/2018, presidiu à reunião da Comissão Municipal de Proteção de Crianças e Jovens de Carregal do Sal (modalidade restrita); \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ No dia 27/06/2018, participou na reunião da Comissão Municipal de Proteção de idosos de Carregal do Sal. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ A Câmara Municipal tomou conhecimento. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **PERÍODO DA ORDEM DO DIA** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **FINANÇAS MUNICIPAIS** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (0312/20180727) 3. APRECIACÃO DOS RESPETIVOS DOCUMENTOS. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Foram presentes, na reunião, os resumos diários de tesouraria (números cento e trinta e sete), referentes ao dia vinte e três de julho de dois mil e dezoito, que apresentavam os seguintes saldos: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Na Conta Geral da Câmara: em cofre – €5 017,33 (cinco mil, dezassete euros e trinta e três cêntimos); depositados na Caixa Geral de Depósitos, Banco Millennium BCP, Crédito Agrícola, Banco Santander Totta, Novo Banco, BIG e BPI, a quantia de €3 338 286,81 (três milhões, trezentos e trinta e oito mil, duzentos e oitenta e seis euros e oitenta e um cêntimos); o que perfaz um total de €3 343 304,14 (três milhões, trezentos e quarenta e três mil, trezentos e quatro euros e catorze cêntimos). \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Na Conta de Operações de Tesouraria: em cofre – €287,30 (duzentos e oitenta e sete euros e trinta cêntimos); depositados na Caixa Geral de Depósitos, em Carregal do



CARREGAL DO SAL

Livro 95

Folha 56

Sal, a quantia de €189 961,98 (cento e oitenta e nove mil, novecentos e sessenta e um euros e noventa e oito cêntimos); o que perfaz um total de €190 249,28 (cento e noventa mil, duzentos e quarenta e nove euros e vinte e oito cêntimos).\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_A Câmara Municipal tomou conhecimento.\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **ISENÇÃO DE TAXAS** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (0313/20180727) 4. PROCESSO DE OBRAS N.º 18/2013. PARECER JURÍDICO. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (*Documento registado nos serviços camarários, em 2018/07/24, sob o n.º 1113*).\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Foi presente, na reunião, o processo de obras supramencionado, que se encontrava capeado com o parecer jurídico dos serviços número cento e vinte e quatro, datado de vinte e três do corrente mês e ano, que se considera como parte integrante desta ata e do respetivo processo. O Presidente da Câmara usou da palavra para dar as explicações tidas por adequadas à boa compreensão do tema em referência, evidenciando o acordo de compromisso celebrado entre as partes (Município de Carregal do Sal e a empresa Imponenturbo, L.da), aquando do licenciamento do processo de obras número dezoito barra dois mil e treze, remetendo esclarecimentos adicionais para o conteúdo das peças processuais. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ A Câmara Municipal analisou em pormenor este assunto e, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade concordar com a proposta apresentada, no sentido de manifestar a intenção de acionar o previsto na cláusula quinta do Acordo de Compromisso, com a faculdade de exigir à Imponenturbo, L.da o valor da isenção na proporção dos concretos postos de trabalho criados até à data limite de trinta e um de julho de dois mil e quinze, prevista na cláusula terceira do citado documento. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Mais deliberou notificar a empresa para, querendo e no prazo de 10 (dez) dias

úteis, exercer o direito previsto nos artigos centésimo vigésimo primeiro e centésimo vigésimo segundo do Código do Procedimento Administrativo (audiência prévia) e, em todo o caso, juntar os extratos da declaração de remunerações referentes ao mês de julho de dois mil e quinze. \_\_\_\_\_

#### \_\_\_\_\_ **OBRAS PARTICULARES** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (0314/20180727) 5. PROCESSO DE OBRAS N.º 50/2016. ALTERAÇÃO AO PROCESSO INICIAL. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ *(Documento registado nos serviços camarários, em 2018/07/10, sob o n.º 482).* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Foi presente, na reunião, o processo de obras supramencionado, que se encontrava capeado com a informação dos serviços registada sob o número quatrocentos e oitenta e dois, que se considera transcrito como parte desta ata e do respetivo processo e desta ata. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ A Câmara Municipal analisou em pormenor este assunto e, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade concordar com a proposta apresentada, aprovando-a, pelo que a área a considerar para efeitos de aplicação da fórmula das TMU – Taxas Municipais Urbanísticas, no âmbito do processo de obras particulares número cinquenta barra dois mil e dezasseis, em que é requerente a empresa Ares do Dão – Sociedade Vitivinícola, L.da, será de 2610,2 m<sup>2</sup> (dois mil, seiscentos e dez vírgula vinte metros quadrados). \_\_\_\_\_

#### \_\_\_\_\_ **COMPROPRIEDADES** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (0315/20180727) 6. CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE DE PRÉDIO RÚSTICO, ARTIGO N.º 3835, DA FREGUESIA DE CARREGAL DO SAL. EMISSÃO DE PARECER AO ABRIGO DO ARTIGO 54.º DA LEI N.º 91/95, DE 02 DE SETEMBRO (REDAÇÃO ATUAL). ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ *(Documento registado nos serviços camarários, em 2018/07/04, sob o n.º 274).* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Foi presente, na reunião, o processo de constituição de compropriedade supra-





CARREGAL DO SAL

Livro 95

Folha 177

*(Handwritten signature)*

mencionado, que se encontrava capeado com a informação dos serviços número sete, datada de dez do corrente mês e ano. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_A Câmara Municipal analisou em pormenor este assunto e, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade deferir o pedido formulado por Armindo Duarte de Almeida, para constituição de compropriedade do prédio rústico, inscrito matricialmente sob o número três mil, oitocentos e trinta e cinco, da Freguesia de Carregal do Sal. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_Mais deliberou autorizar a emissão de certidão de compropriedade, sendo certo que o prédio continuara indiviso e com fundamento nas respetivas disposições da lei número noventa e um barra noventa e cinco, de dois de setembro (redação atual), não pode resultar qualquer parcelamento físico da propriedade, nem configurar qualquer direito de constituir ou dividir em lotes para a construção, em violação do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, aprovado pelo Decreto-lei número quinhentos e cinquenta e cinco, de dezasseis de dezembro, na sua redação atual. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ***LOTEAMENTOS*** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (0316/20180727) 7. 1.º ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/1999. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ *(Documento registado nos serviços camarários, em 2018/03/28, sob o n.º 117).* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_Foi presente, na reunião, o processo de loteamento urbano supramencionado, que se encontrava capeado com as informações dos serviços, registadas sob os números duzentos e setenta e oito e quatrocentos e sessenta e cinco. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_A Câmara Municipal analisou em pormenor este assunto, referente ao primeiro aditamento ao Alvará de Loteamento número um barra noventa e nove, requerido por Humberto Dias, na qualidade de proprietário do lote úmero dezanove e, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade concordar e aprovar a proposta nos termos em que foi requerida, instruída e informada pelos serviços. \_\_\_\_\_

---

## **AÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO SOCIAL**

---

### **8. HABITAÇÃO**

---

(0317/20180727) 8.1 RESTAURO EXTERIOR DOS BLOCOS HABITACIONAIS N.ºs 1, 2 E 3 DO BAIRRO DO BARREIRO. INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL.

---

*(Documento registado nos serviços camarários, em 2018/07/12, sob o n.º 1072).*

Foi presente, na reunião, o processo supramencionado, que se encontrava capeado com a informação dos serviços número trezentos e cinquenta datada de doze do corrente mês e ano e bem assim do orçamento dos respetivos trabalhos, necessários ao restauro exterior dos blocos habitacionais um, dois, três do Bairro do Barreiro. A Vereadora Ana Cristina Silva Sousa Borges usou da palavra para dar as explicações tidas por adequadas à boa compreensão do tema em referência, remetendo explicações adicionais para o conteúdo das peças processuais, recordando, também, o que a Câmara Municipal já tinha em tempo deliberado, no âmbito do apoio a prestar à reabilitação dos blocos habitacionais.

---

A Câmara Municipal analisou em pormenor este assunto e, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade promover a empreitada de Restauro Exterior dos Blocos Habitacionais um, dois, três do Bairro do Barreiro, pelo preço estimado de €56 500,00 (cinquenta e seis mil e quinhentos euros), sem inclusão do IVA à taxa legal em vigor, determinando aos serviços as diligências necessárias para a preparação e lançamento da empreitada.

---

Mais determinou, de igual modo, a promoção das necessárias diligências, junto dos condóminos, de molde a encontrar a forma de comparticipação dos mesmos nos encargos da empreitada, em termos proporcionais.

---

(0318/20180727) 8.2 VENDA DE CASA DE HABITAÇÃO SOCIAL. CASA Nº 6 DO



CARREGAL DO SAL

Livro 95  
Folha 58

*Qee*

BAIRRO DO GORGULÃO. INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS E PARECER DO INSTITUTO DA HABITAÇÃO E DA REABILITAÇÃO URBANA. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (*Documento registado nos serviços camarários, em 2018/07/17, sob o n.º 1084*).—

\_\_\_\_\_ Foi presente, na reunião, o processo supramencionado, que se encontrava capeado com a informação dos serviços datada de treze do corrente mês e ano e bem assim dos documentos emanados do Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana e da Caixa Geral de Depósitos. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ A Câmara Municipal analisou em pormenor e, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade tomar conhecimento e aguardar por diligências e estudos posteriores, tendo em vista a deliberação em definitivo sobre as condições de venda desta e de outras casas de eventuais interessados. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **MOVIMENTO ASSOCIATIVO E OUTROS** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **9. APOIOS** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (0319/20180727) 9.1 CARNAVAL DE VERÃO. PEDIDO FORMULADO PELA ASSOCIAÇÃO DO CARNAVAL DE CABANAS DE VIRIATO. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (*Documento registado nos serviços camarários, em 2018/07/17, sob o n.º 5390*).—

\_\_\_\_\_ Foi presente, na reunião, o *email* datado do corrente mês e ano, subordinado ao assunto supramencionado (Carnaval de Verão – edição de dois mil e dezoito), através do qual a Associação do Carnaval de Cabanas de Viriato solicitou a esta Câmara Municipal a atribuição de apoio financeiro e outros. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ A Câmara Municipal analisou em pormenor este assunto e, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade prestar apoio logístico, nos termos apresentados e dentro das disponibilidades. Deliberou, de igual modo, que o apoio financeiro será tratado

no âmbito da atribuição do montante global do subsídio a atribuir para o ano de dois mil e dezoito. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (0320/20180727) 9.2 CANDIDATURA A APOIO FINANCEIRO PARA O ANO DE 2018. ASSOCIAÇÃO FESTAS DA VILA 2018. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (*Documento registado nos serviços camarários, em 2018/07/24, sob o n.º 5564*).—

\_\_\_\_\_ Foi presente, na reunião, o *email* datado de vinte e três do corrente mês e ano, subordinado ao assunto supramencionado (Documentação para candidatura Subsídio dois mil e dezoito), emanado da Associação Festas da Vila de Cabanas de Viriato, através do qual esta coletividade enviou a documentação para instrução do processo de candidatura ao subsídio do ano de dois mil e dezoito, solicitando a necessária relevância pelo facto de o estar a fazer de forma tardia, tendo indicado as razões desse atraso. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ A Câmara Municipal analisou em pormenor este assunto e, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade aceitar e admitir, a título excecional, a candidatura da Associação Festas da Vila de Cabanas de Viriato, que será analisada no âmbito do processo de atribuição de subsídios do ano de dois mil e dezoito. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ***ARRANJOS URBANÍSTICOS*** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (0321/20180727) 10. ESTUDO PARA A TRAVESSA DA FONTE-PAPÍZIOS. INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (*Documento registado nos serviços camarários, em 2018/07/24, sob o n.º 1114*).—

\_\_\_\_\_ Foi presente, na reunião, o processo supramencionado, que se encontrava capeado com a informação dos serviços número trezentos e cinquenta e nove, datada de dezanove do corrente mês e ano. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ A Câmara Municipal analisou em pormenor este assunto e, decorrida votação



CARREGAL DO SAL

Livro 95  
Folha 59  
04

nominal, deliberou por unanimidade concordar e aprovar a proposta apresentada pelos serviços, referente ao Arranjo Urbanístico na Travessa da Fonte em Papízios, Freguesia e Concelho de Carregal do Sal. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **ADMINISTRAÇÃO AUTÁRQUICA** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **ESCRITURA DE USUCAPIÃO** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (0322/20180727) 11. TERRENO SITO ÀS PEDRAS GORDAS, EM CABANAS DE VIRIATO. INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS. ANÁLISE E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ *(Documento registado nos serviços camarários, em 2018/07/23, sob o n.º 1107).* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Foi presente, na reunião, a informação dos serviços número cento e trinta e oito, datada de vinte e três do corrente mês e ano, subordinada ao assunto supramencionado. O Presidente da Câmara usou da palavra para dar as explicações tidas por adequadas à boa compreensão do tema em referência. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Assim, e considerando que: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ a) O Município é dono e legítimo possuidor, com exclusão de outrem, de terreno destinado ao depósito de água de Cabanas de Viriato, Freguesia de Cabanas de Viriato, Concelho de Carregal do Sal, estando inscrito na respetiva matriz sob o n.º 6579, decorrente da participação ocorrida em data recente; \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ b) O terreno foi adquirido por indemnização, paga em dezoito de maio de mil novecentos e noventa e dois, a Maria Gonzaga Abrantes Fidalgo; \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ c) Desta aquisição não foi feita escritura, não tendo o Município qualquer título que legitime o invocado direito de propriedade sobre o dito prédio; \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ d) Tratando-se de uma posse pública, pacífica, contínua e de boa-fé e tendo-a exercido por um lapso de tempo superior a vinte anos, o Município pode invocar a usucapião como título de aquisição, a seu favor, do direito de propriedade sobre o

mencionado prédio, título que não pode comprovar por meios normais; \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_e) O direito de propriedade pode, pois, ser efetivado através de escritura de justificação, com invocação de usucapião, nos termos do artigo centésimo décimo sexto, número três, do Código do Registo Predial e artigo nonagésimo primeiro do Código do Notariado. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_A Câmara Municipal, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade concordar com a justificação da posse do terreno, por o Município de Carregal do Sal deter a sua posse pública, pacífica, contínua e de boa-fé, por lapso de tempo superior a vinte anos. \_\_\_\_\_

#### \_\_\_\_\_ **PAGAMENTOS** \_\_\_\_\_

##### \_\_\_\_\_ (0323/20180727) 13. RATIFICAÇÃO DOS PAGAMENTOS. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_O Presidente da Câmara, Rogério Mota Abrantes, informou o restante Executivo Camarário dos pagamentos havidos, a que se referiam as autorizações com início no número mil, trezentos e quarenta e oito e termo em mil, quinhentos e cinquenta e seis, no valor de €144 226,18 (cento e quarenta e quatro mil, duzentos e vinte e seis euros e dezoito cêntimos), todas elas registadas nas fichas respetivas. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_A Câmara Municipal, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade tomar conhecimento, concordar e ratificar as decisões proferidas pelo Presidente da Câmara e ou pelos Vereadores. \_\_\_\_\_

##### \_\_\_\_\_ (0324/20180727) **ELABORAÇÃO E APROVAÇÃO DA ATA.** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_Eram precisamente vinte e duas horas e quinze minutos, quando o Presidente deu por concluída a agenda da ordem do dia desta reunião, tendo solicitado ao Chefe da Divisão de Administração Geral que procedesse à leitura da ata que, para constar, tinha sido, entretanto, elaborada. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_Feita de seguida a respetiva leitura, a Câmara Municipal, decorrida votação nomi-



CARREGAL DO SAL

Livro 95  
Folha 60  
(101)

nal, aprovou por unanimidade a ata nos exatos termos em que a mesma se encontrava redigida. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (0325/20180727) **ENCERRAMENTO.** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ E, nada mais havendo a tratar, pelo Presidente da Câmara, Rogério Mota Abrantes, foi declarada encerrada a reunião, quando eram vinte e duas horas e trinta minutos, procedendo à assinatura da ata, conjuntamente com quem a lavrou. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Rogério Mota Abrantes

\_\_\_\_\_ António Manuel Ribeiro

