

DECLARAÇÃO

António Manuel Ribeiro, Chefe de Divisão de Administração Geral da Câmara Municipal de Carregal do Sal:

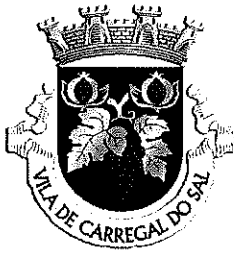
DECLARA, para os devidos e legais efeitos, que o ponto 7.4 "AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL PARA REPARTIÇÃO DE ENCARGOS E ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS RELATIVOS ÀS AMORTIZAÇÕES E JUROS DO EMPRÉSTIMO - "RUA DA ALAGOA, EM CARREGAL DO SAL", da ordem do dia da sessão ordinária da Assembleia Municipal a levar a efeito no dia 28 de junho de 2024, foi aprovado por unanimidade pela Câmara Municipal na reunião ordinária realizada em 13/06/2024.

Mais deliberou, nos termos do regime jurídico das autarquias locais, aprovado em anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e demais legislação aplicável, submeter este assunto à Assembleia Municipal para deliberação.

Carregal do Sal, 19 de junho de 2024.

O Chefe de Divisão de Administração Geral,

António Manuel Ribeiro.



À próxima RC.
Assinado por: MARIA IZABEL FERREIRA ANTUNES
D. AZEVEDO DA SILVA
Num. de Identificação: 0986388
Data: 2024.06.07 12:38:46+01'00'



Paulo Catalino Ferraz

Parecer/Informação - 29/2024	Data:07/06/2024	Registo nº - 3628
------------------------------	-----------------	-------------------

Autorização prévia da Assembleia Municipal para repartição de encargos e Assunto: assunção de compromissos plurianuais relativos às amortizações e juros do empréstimo "Rua da Alagoa, em Carregal do Sal", de até 270.600,00€.

Exmo. Senhor Presidente,

Considerando que:

- Foi elaborado o relatório do Júri de análise do processo de contratação do empréstimo bancário em epígrafe, propondo que a Câmara Municipal delibere solicitar autorização à Assembleia Municipal para a contratação do referido empréstimo, concluindo ainda que, de momento e de harmonia com a análise entretanto efetuada, a proposta mais vantajosa é a da Caixa Geral de Depósitos, com taxa de juro indexada a Euribor 6M, com "floor" zero, acrescida de "spread" de 0,39%, sem comissões, indicando um custo da mesma natureza no total de 11.872,58€ na globalidade do período de vigência do empréstimo, que é de 20 anos, que irá ser presente para deliberação em reunião de CM do próximo dia 13/06/2024;
- A previsão da sua execução implica repartição de encargos do serviço da dívida pelos anos económicos de 2024 a 2044;
- A repartição de encargos carece de autorização prévia da Assembleia Municipal, ao abrigo dos números 1 e 6 do artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 08 de junho;
- A assunção de compromissos plurianuais que resultarão do plano financeiro do referido contrato está também sujeita a autorização prévia da Assembleia Municipal, nos termos das disposições conjugadas na alínea b) do artigo 3.º e na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º, ambos da Lei n.º 8/2012, na sua atual redação.

Propõe-se que a Câmara Municipal de Carregal do Sal delibere aprovar e submeter à Assembleia Municipal, a **prévia autorização da repartição de encargos com o pagamento de juros e reembolsos de capital para o período de 2024 a 2044** ao abrigo das disposições conjugadas no artigo 24.º e nas alíneas dd) e ccc) do n.º 1 do artigo 33.º, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, nos n.º 1 e n.º 6 do artigo 22.º do Decreto-Lei 197/99, de 08 de junho, **bem como a emissão da autorização prévia para assunção de compromissos plurianuais em relação aos mesmos anos económicos**, nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua atual redação, no âmbito do empréstimo bancário **"Rua da Alagoa, em Carregal do Sal"**, repartidos de acordo com o plano previsional de pagamentos em anexo:

É tudo que se pode informar acerca do assunto.

V. Ex.^a superiormente decidirá.

O Chefe da Divisão Financeira e Património

Assinado por: **ANTÓNIO JORGE DA MAIA MARTINS**
Num. de Identificação: 07652145
Data: 2024.06.07 12:16:54+01'00'

António Jorge da Maia Martins

RUA DA ALAGOA, EM CARREGAL DO SAL

INSTITUIÇÃO FINANCEIRA: CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS

MONTANTE:	270 600,00	Euribor Média	PERIODICIDADE DE REEMBOLSOS:
EURIBOR:	6 MESES	mês Maio	SEMESTRAL
SPREAD:	0,39%	3,7980%	PERÍODO: 20 ANOS

Sem.	SPREAD	AMORTIZAÇÃO	JUROS	DÍVIDA	PRESTAÇÃO TOTAL
				270 600,00	
1	527,67		5 138,69	270 600,00	5 666,36
2	527,67		5 138,69	270 600,00	5 666,36
3	527,67		5 138,69	270 600,00	5 666,36
4	527,67		5 138,69	270 600,00	5 666,36
5	527,67	7 516,67	5 138,69	263 083,33	13 183,03
6	513,01	7 516,67	4 995,95	255 566,67	13 025,63
7	498,36	7 516,67	4 853,21	248 050,00	12 868,23
8	483,70	7 516,67	4 710,47	240 533,33	12 710,83
9	469,04	7 516,67	4 567,73	233 016,67	12 553,43
10	454,38	7 516,67	4 424,99	225 500,00	12 396,04
11	439,73	7 516,67	4 282,25	217 983,33	12 238,64
12	425,07	7 516,67	4 139,50	210 466,67	12 081,24
13	410,41	7 516,67	3 996,76	202 950,00	11 923,84
14	395,75	7 516,67	3 854,02	195 433,33	11 766,44
15	381,10	7 516,67	3 711,28	187 916,67	11 609,04
16	366,44	7 516,67	3 568,54	180 400,00	11 451,64
17	351,78	7 516,67	3 425,80	172 883,33	11 294,24
18	337,12	7 516,67	3 283,05	165 366,67	11 136,84
19	322,47	7 516,67	3 140,31	157 850,00	10 979,44
20	307,81	7 516,67	2 997,57	150 333,33	10 822,05
21	293,15	7 516,67	2 854,83	142 816,67	10 664,65
22	278,49	7 516,67	2 712,09	135 300,00	10 507,25
23	263,84	7 516,67	2 569,35	127 783,33	10 349,85
24	249,18	7 516,67	2 426,61	120 266,67	10 192,45
25	234,52	7 516,67	2 283,86	112 750,00	10 035,05
26	219,86	7 516,67	2 141,12	105 233,33	9 877,65
27	205,21	7 516,67	1 998,38	97 716,67	9 720,25
28	190,55	7 516,67	1 855,64	90 200,00	9 562,85
29	175,89	7 516,67	1 712,90	82 683,33	9 405,45
30	161,23	7 516,67	1 570,16	75 166,67	9 248,06
31	146,58	7 516,67	1 427,42	67 650,00	9 090,66
32	131,92	7 516,67	1 284,67	60 133,33	8 933,26
33	117,26	7 516,67	1 141,93	52 616,67	8 775,86
34	102,60	7 516,67	999,19	45 100,00	8 618,46
35	87,95	7 516,67	856,45	37 583,33	8 461,06
36	73,29	7 516,67	713,71	30 066,67	8 303,66
37	58,63	7 516,67	570,97	22 550,00	8 146,26
38	43,97	7 516,67	428,22	15 033,33	7 988,86
39	29,32	7 516,67	285,48	7 516,67	7 831,46
40	14,66	7 516,67	142,74	0,00	7 674,07
SubTOTAL	11 872,58	270 600,00	115 620,62		398 093,19
Comissão 0,00%	0,00				0,00
TOTAL	11 872,58	270 600,00	115 620,62	0,00	398 093,19

RUA DA ALAGOA, EM CARREGAL DO SAL

INSTITUIÇÃO FINANCEIRA: CRÉDITO AGRÍCOLA TERRAS DE VIRIATO

MONTANTE:	270 600,00	Euribor Média mês Maio	PERIODICIDADE DE REEMBOLSOS:
EURIBOR:	6 MESES	3,7980%	SEMESTRAL
SPREAD:	0,44%		PERÍODO: 20 ANOS

Sem.	SPREAD	AMORTIZAÇÃO	JUROS	DIVIDA	PRESTAÇÃO TOTAL
				270 600,00	
1	595,32		5 138,69	270 600,00	5 734,01
2	595,32		5 138,69	270 600,00	5 734,01
3	595,32		5 138,69	270 600,00	5 734,01
4	595,32		5 138,69	270 600,00	5 734,01
5	595,32	7 516,67	5 138,69	263 083,33	13 250,68
6	578,78	7 516,67	4 996,96	256 566,67	13 091,40
7	562,25	7 516,67	4 853,21	248 060,00	12 932,12
8	545,71	7 516,67	4 710,47	240 533,33	12 772,85
9	529,17	7 516,67	4 567,73	233 016,67	12 613,57
10	512,64	7 516,67	4 424,99	225 500,00	12 454,29
11	496,10	7 516,67	4 282,25	217 983,33	12 295,01
12	479,56	7 516,67	4 139,50	210 466,67	12 135,73
13	463,03	7 516,67	3 996,76	202 950,00	11 976,46
14	446,49	7 516,67	3 854,02	195 433,33	11 817,18
15	429,95	7 516,67	3 711,28	187 916,67	11 657,90
16	413,42	7 516,67	3 568,54	180 400,00	11 498,62
17	396,88	7 516,67	3 425,80	172 883,33	11 339,34
18	380,34	7 516,67	3 283,05	165 366,67	11 180,06
19	363,81	7 516,67	3 140,31	157 850,00	11 020,79
20	347,27	7 516,67	2 997,57	150 333,33	10 861,51
21	330,73	7 516,67	2 854,83	142 816,67	10 702,23
22	314,20	7 516,67	2 712,09	135 300,00	10 542,95
23	297,66	7 516,67	2 569,35	127 783,33	10 383,67
24	281,12	7 516,67	2 426,61	120 266,67	10 224,40
25	264,59	7 516,67	2 283,86	112 750,00	10 065,12
26	248,05	7 516,67	2 141,12	105 233,33	9 905,84
27	231,51	7 516,67	1 998,38	97 716,67	9 746,56
28	214,98	7 516,67	1 855,64	90 200,00	9 587,28
29	198,44	7 516,67	1 712,90	82 683,33	9 428,00
30	181,90	7 516,67	1 570,16	75 166,67	9 268,73
31	165,37	7 516,67	1 427,42	67 650,00	9 109,45
32	148,83	7 516,67	1 284,67	60 133,33	8 950,17
33	132,29	7 516,67	1 141,93	52 616,67	8 790,89
34	115,76	7 516,67	999,19	45 100,00	8 631,61
35	99,22	7 516,67	856,45	37 583,33	8 472,34
36	82,68	7 516,67	713,71	30 066,67	8 313,06
37	66,15	7 516,67	570,97	22 550,00	8 153,78
38	49,61	7 516,67	428,22	15 033,33	7 994,50
39	33,07	7 516,67	285,48	7 516,67	7 835,22
40	16,54	7 516,67	142,74	0,00	7 675,94
SubTOTAL	13 394,70	270 600,00	115 620,62		399 615,32
Comissão 0,00%	0,00				0,00
TOTAL	13 394,70	270 600,00	115 620,62	0,00	399 615,32

RUA DA ALAGOA, EM CARREGAL DO SAL

INSTITUIÇÃO FINANCEIRA: BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

MONTANTE:	270 600,00	Euribor Média mês Maio	PERIODICIDADE DE REEMBOLSOS:
EURIBOR:	6 MESES	3,7980%	SEMESTRAL
SPREAD:	2,25%		PERÍODO: 20 ANOS

Sem.	SPREAD	AMORTIZAÇÃO	JUROS	DÍVIDA	PRESTAÇÃO TOTAL
				270 600,00	
1	3 044,25		5 138,69	270 600,00	8 182,94
2	3 044,25		5 138,69	270 600,00	8 182,94
3	3 044,25		5 138,69	270 600,00	8 182,94
4	3 044,25		5 138,69	270 600,00	8 182,94
5	3 044,25	7 516,67	5 138,69	263 083,33	15 699,61
6	2 959,69	7 516,67	4 995,95	255 566,67	15 472,31
7	2 875,13	7 516,67	4 853,21	248 050,00	15 245,00
8	2 790,56	7 516,67	4 710,47	240 533,33	15 017,70
9	2 706,00	7 516,67	4 567,73	233 016,67	14 790,39
10	2 621,44	7 516,67	4 424,99	225 500,00	14 563,09
11	2 536,88	7 516,67	4 282,25	217 983,33	14 335,79
12	2 452,31	7 516,67	4 139,50	210 466,67	14 108,48
13	2 367,75	7 516,67	3 996,76	202 950,00	13 881,18
14	2 283,19	7 516,67	3 854,02	195 433,33	13 653,87
15	2 198,63	7 516,67	3 711,28	187 916,67	13 426,57
16	2 114,06	7 516,67	3 568,54	180 400,00	13 199,27
17	2 029,50	7 516,67	3 425,80	172 883,33	12 971,96
18	1 944,94	7 516,67	3 283,05	165 366,67	12 744,66
19	1 860,38	7 516,67	3 140,31	157 850,00	12 517,35
20	1 775,81	7 516,67	2 997,57	150 333,33	12 290,05
21	1 691,25	7 516,67	2 854,83	142 816,67	12 062,75
22	1 606,69	7 516,67	2 712,09	135 300,00	11 835,44
23	1 522,13	7 516,67	2 569,35	127 783,33	11 608,14
24	1 437,56	7 516,67	2 426,61	120 266,67	11 380,83
25	1 353,00	7 516,67	2 283,86	112 750,00	11 153,53
26	1 268,44	7 516,67	2 141,12	105 233,33	10 926,23
27	1 183,88	7 516,67	1 998,38	97 716,67	10 698,92
28	1 099,31	7 516,67	1 855,64	90 200,00	10 471,62
29	1 014,75	7 516,67	1 712,90	82 683,33	10 244,31
30	930,19	7 516,67	1 570,16	75 166,67	10 017,01
31	845,63	7 516,67	1 427,42	67 650,00	9 789,71
32	761,06	7 516,67	1 284,67	60 133,33	9 562,40
33	676,50	7 516,67	1 141,93	52 616,67	9 335,10
34	591,94	7 516,67	999,19	45 100,00	9 107,79
35	507,38	7 516,67	856,45	37 583,33	8 880,49
36	422,81	7 516,67	713,71	30 066,67	8 653,19
37	338,25	7 516,67	570,97	22 550,00	8 425,88
38	253,69	7 516,67	428,22	15 033,33	8 198,58
39	169,13	7 516,67	285,48	7 516,67	7 971,27
40	84,56	7 516,67	142,74	0,00	7 743,97
SubTOTAL	68 495,63	270 600,00	115 620,62		454 716,24
Comissão	0,00%				0,00
TOTAL	68 495,63	270 600,00	115 620,62	0,00	454 716,24



Apresentado à Câmara Municipal

reunião ordinária de 2024/06/13

reunião extraordinária de ____/____/____

Resultado: A Câmara Municipal debate
na Comenda e aprova a proposta
apresentada, Sistema de Autarquia
Municipal.

O Chefe de Divisão