

Para análise e deliberação na próxima RC.
Assinado por: MARIA IZABEL FERREIRA ANTUNES
D. AZEVEDO DA SILVA
Num. de Identificação: 006438
Data: 2024.06.22 14:45:46+01'00'



Paulo Catalino Ferraz

Parecer/Informação - <i>dag 042</i>	Data: 20/06/2024	Registo nº - 3878
-------------------------------------	------------------	-------------------

Assunto: Contratação de empréstimo bancário M/L destinado à "Rua da Alagoa, em Carregal do Sal". Montante: até 270.600,00€. 2.º Relatório do Júri.

Ex.mo Senhor Presidente,

Reportamo-nos ao assunto acima referenciado, para expor e propor a V.ª Ex.ª o seguinte:

1. Ponto prévio

O Júri do procedimento reuniu no dia vinte de junho de dois mil e vinte e quatro, pelas dez horas, na Sala de Reuniões dos Paços do Concelho, nesta Vila de Carregal do Sal, contando com a presença de todos os seus elementos.

2. Considerações gerais

A presente reunião teve por objetivo principal e único, analisar a resposta apresentada pelo Banco Santander Totta, face ao pedido de esclarecimento oportunamente solicitado por esta Câmara Municipal.

Do documento rececionado, é possível constatar que o Banco Santander Totta considera na sua proposta a condição de "floor" zero, o que expressamente transmitiu, pelo que o júri procedeu à correção do conteúdo da proposta apresentada.

3. Propostas dos concorrentes

No concernente ao alinhamento final das propostas o júri deliberou consagrar no presente relatório, o seguinte:

Não apresentaram qualquer documentação os Bancos: Banco Millennium BCP SA; Banco de Investimento Global – BIG ; Novo Banco, SA e Banco Português do Investimento, SA – BPI.

Foram consideradas conformes as propostas apresentadas pelas entidades Caixa Geral de Depósitos – CGD, Caixa de Crédito Agrícola Mútuo Terras de Viriato, nos seguintes termos:

CGD – Caixa Geral de Depósitos

Empréstimo com taxa de juro indexada a Euribor 6M, com "floor" zero, acrescida de "spread" de 0,39%. Sem comissões.

Caixa de Crédito Agrícola Mútuo Terras de Viriato

Empréstimo com taxa de juro indexada a Euribor 6M, com "floor" zero, acrescida de "spread" de 0,44%. Sem comissões.

Banco Santander Totta, SA

Empréstimo com taxa de juro indexada a Euribor 6M, com "floor" zero, acrescida de "spread" de 2,25%, sem comissões.

4. **Conclusão**

Face ao exposto e ao esclarecimento prestado pelo Banco Santander Totta, o Júri, decorrida votação nominal, deliberou por unanimidade tornar definitivo o relatório elaborado em 07/06/2024, aditado da correção a que alude a parte final do n.º 2 do presente documento, propondo que o mesmo seja indexado à documentação que será presente na ordem do dia da reunião de Câmara Municipal do dia 27 de junho de 2024 e na ordem do dia da sessão ordinária da Assembleia Municipal a levar a efeito no dia 28 de junho de 2024.

À consideração de V.^a Ex.^a

Assinado por: **ANTÓNIO JORGE DA MAIA MARTINS**
Num. de Identificação: 07652145
Data: 2024.06.20 17:46:28+01'00'

Assinado por: **ANTÓNIO MANUEL RIBEIRO**
Num. de Identificação: 03713534
Data: 2024.06.20 15:47:11+01'00'

Assinado por: **Carlos Alexandre Pais Baptista**
Num. de Identificação: 11189728
Data: 2024.06.21 11:38:43+01'00'



Natercia Madeira

De: Ana Luísa Silva
Enviado: 18 de junho de 2024 14:17
Para: Antonio M. Ribeiro
Assunto: FW: Banco santander Totta - Pedido esclarecimento

Importância: Alta



Ana Luísa Silva
Divisão Financeira e Património

Tlf: (+351) 232 960 400
Email: ana.silva@cm-carregal.pt

Câmara Municipal
Praça do Município
3430-167 Carregal do Sal

Tlf: (+351) 232 960 400
Email: geral@cm-carregal.pt
www.cm-carregal.pt

De: 0281 TONDELA [mailto:tondela@santander.pt]
Enviada: 13 de junho de 2024 19:03
Para: Ana Luísa Silva <Ana.Silva@cm-carregal.pt>; 0281 TONDELA <tondela@santander.pt>
Cc: Rui Manuel F. Lopes Marques <ruimarques@santander.pt>
Assunto: RE: Banco santander Totta - Pedido esclarecimento
Importância: Alta

Confidential

Bom Dia Tarde Exmos. Senhores,

Relativamente ao v/ pedido de esclarecimentos quanto à condição de "floor" zero, informamos que as propostas apresentadas consideram a condição de "floor" zero.

Obrigada,
Com os melhores cumprimentos,



O que podemos fazer por si hoje?

Vania Amaral

Gestora de Empresas
Balcão de Tondela / 0281
vania.amaral@santander.pt
930 467 900 (chamada para a rede móvel nacional)
232 819 210 (chamada para a rede fixa nacional)
Rua Dr. Teófilo da Cruz, 170
3460 – 589 Tondela

From: Ana Luisa Silva <Ana.Silva@cm-carregal.pt>
Sent: 7 de junho de 2024 15:18
To: 0281 TONDELA <tondela@santander.pt>
Cc: Rui Manuel F. Lopes Marques <ruimarques@santander.pt>
Subject: [EXT]FW: Banco santander Totta - Pedido esclarecimento

ALERTA: Esta mensagem vem de um remetente EXTERNO – cuidado especialmente com links e anexos. Se suspeitar, reporte imediatamente pelo botão do peixe.

Boa tarde,

A pedido do Presidente do Júri, António Jorge da Maia Martins, encaminho para os fins convenientes.

Cumprimentos,



Ana Luísa Silva
Divisão Financeira e Património

Tlf: (+351) 232 960 400
Email: ana.silva@cm-carregal.pt

Câmara Municipal
Praça do Município
3430-167 Carregal do Sal

Tlf: (+351) 232 960 400
Email: geral@cm-carregal.pt
www.cm-carregal.pt

De: Antonio Martins
Enviada: 7 de junho de 2024 15:05
Para: Ana Luisa Silva <Ana.Silva@cm-carregal.pt>
Assunto: FW: Banco santander Totta - Pedido esclarecimento

Assunto: Empréstimos a Médio/longo Prazo para financiamento de “Construção e Instalação do Campo Relvado Sintético, no Campo do Outeiro do Seixo, Cabanas de Viriato”, “Requalificação da Estrada de Vila Meã (ligação da Rotunda da Escola a Oliveira do Conde)”, “Rua da Alagoa, em Carregal do Sal”, Pavimentação da Rua das Canadas, em Currelos” e “Ligação da Variante do Centro Cultural de Carregal do Sal à Estação C.F.”

Exm.os Senhores,

Acusamos a recepção das condições propostas para a contratação dos empréstimos de M/L Prazo em epígrafe, que muito agradecemos.

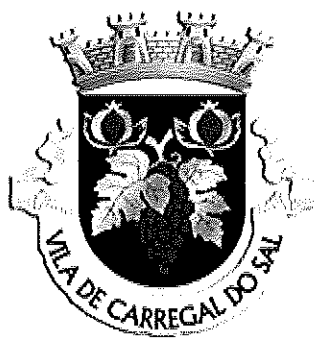
Da sua análise, entende o Júri do procedimento solicitar o seguinte esclarecimento, comum a todos os processos elencados:

- A Cláusula 7.ª do Caderno de Encargos dos referidos procedimentos estabelecia que nas propostas fosse indicada a taxa de juro nominal com referência à Euribor a seis meses com “floor” zero. Nas propostas apresentadas, nada é referido quanto à condição de “floor” zero em caso da Taxa Euribor a seis meses atingir valores negativos.
Face ao exposto, queira V. Ex.ª pronunciar-se se deve ser considerada a condição de “floor” zero nas propostas apresentadas, em respeito do solicitado em Caderno de Encargos, embora omissas quanto a esse aspecto.

Atentamente,

O Presidente do Júri,

António Martins.



António Martins
Divisão Financeira e Património

Tlf: (+351) 232 960 410
Telem: (+351) 925 789 771
Email: antonio.martins@cm-carregal.pt

Câmara Municipal
Praça do Município
3430-167 Carregal do Sal

Tlf: (+351) 232 960 400
Email: geral@cm-carregal.pt
www.cm-carregal.pt



FESTAS DO 2024 CONCELHO

As chamadas para os números de telefone acima identificados iniciados por +351 2 (...) têm o custo de chamada para a rede fixa nacional e as chamadas para os números de telemóvel acima identificados iniciados por +351 9 (...) têm o custo de chamada para a rede móvel nacional

AVISO LEGAL

Este e-mail é meramente informativo e não está preparado para aceitar respostas. Em nenhuma situação lhe será solicitada a validação de códigos de acesso, autorização de operações ou envio de dados pessoais. Este e-mail (incluindo eventuais ficheiros anexos) é confidencial e destinado exclusivamente ao seu destinatário.

Se não for o destinatário pretendido, por favor contacte imediatamente o Banco Santander Totta e apague a mensagem do seu sistema informático. As mensagens transmitidas por este meio podem ser interceptadas, corrompidas, perdidas, destruídas ou chegarem ao seu destinatário com atraso, não assumindo o Banco Santander Totta responsabilidade por estas circunstâncias.

DISCLAIMER

This email is for informational purposes only and is not prepared to accept responses. Under no circumstances will you be asked to validate access codes, authorization of operations or send personal data. This email (including any attached files) is confidential and intended exclusively for its recipient. If you are not the intended recipient, please contact Banco Santander Totta immediately and delete the message from your computer system. Messages sent by this means may be intercepted, corrupted, lost, destroyed or reach their recipient late, and Banco Santander Totta does not assume responsibility for these circumstances.

Antes de imprimir este mensaje o sus documentos anexos, asegúrese de que es necesario.
Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Before printing this e-mail or attachments, be sure it is necessary.
It is in our hands to protect the environment.

*****AVISO LEGAL*****

Este mensaje es privado y confidencial y solamente para la persona a la que va dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, no debe revelar, copiar, distribuir o usarlo en ningún sentido. Le rogamos lo comunique al remitente y borre dicho mensaje y cualquier documento adjunto que pudiera contener. No hay renuncia a la confidencialidad ni a ningún privilegio por causa de transmisión errónea o mal funcionamiento.

Cualquier opinión expresada en este mensaje pertenece únicamente al autor remitente, y no representa necesariamente la opinión de Grupo Santander, a no ser que expresamente se diga y el remitente esté autorizado para hacerlo. Los correos electrónicos no son seguros, no garantizan la confidencialidad ni la correcta recepción de los mismos, dado que pueden ser interceptados, manipulados, destruidos, llegar con demora, incompletos, o con virus. Grupo Santander no se hace responsable de las alteraciones que pudieran hacerse al mensaje una vez enviado.

Este mensaje sólo tiene una finalidad de información, y no debe interpretarse como una oferta de venta o de compra de valores ni de instrumentos financieros relacionados. En el caso de que el destinatario de este mensaje no consintiera la utilización del correo electrónico vía Internet, rogamos lo ponga en nuestro conocimiento.

*****DISCLAIMER*****

This message is private and confidential and it is intended exclusively for the addressee. If you receive this message by mistake, you should not disseminate, distribute or copy this e-mail. Please inform the sender and delete the message and attachments from your system. No confidentiality nor any privilege regarding the information is waived or lost by any mistransmission or malfunction.

Any views or opinions contained in this message are solely those of the author, and do not necessarily represent those of Grupo Santander, unless otherwise specifically stated and the sender is authorized to do so. E-mail transmission cannot be guaranteed to be secure, confidential, or error-free, as information could be intercepted, corrupted, lost, destroyed, arrive late, incomplete, or contain viruses. Grupo Santander does not accept responsibility for any changes in the contents of this message after it has been sent.

This message is provided for informational purposes and should not be construed as a solicitation or offer to buy or sell any securities or related financial instruments. If the addressee of this message does not consent to the use of internet e-mail, please communicate it to us.