

Declaração

António Manuel Ribeiro, Chefe de Divisão de Administração Geral, em regime de gestão corrente, da Câmara Municipal de Carregal do Sal:

Declara, para os devidos e legais efeitos, que a proposta para **“Autorização Prévia da Assembleia Municipal para Repartição de Encargos e Assunção de Compromissos Plurianuais relativos e às amortizações e juros do Empréstimo Bancário destinado financiamento do Equipamento de Multifunções de Apoio às Atividades Municipais, no montante até 926 000,00€”**, constante do ponto 7.1 da ordem do dia da Assembleia Municipal, a realizar no dia 27 de fevereiro de 2026, foi aprovado por unanimidade na reunião da Câmara Municipal do dia 29 de janeiro de 2026.

Foi ainda deliberado, nos termos do regime jurídico das autarquias locais, aprovado em anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e demais legislação aplicável, submeter esta proposta para aprovação da Assembleia Municipal.

Carregal do Sal, 13 de fevereiro de 2026.

O Chefe de Divisão de Administração Geral
em regime de gestão corrente



António Manuel Ribeiro.

O Presidente da Câmara,

Assinado por: **PAULO JORGE CATALINO DE
ALMEIDA FERRAZ**

Num. de Identificação: 09971743

Data: 2026.01.26 15:08:25+00'00'

Paulo Catalino Ferraz

Parecer/Informação - 6/2026	Data:23/01/2026	Registo nº - 515
-----------------------------	-----------------	------------------

Assunto: **Autorização prévia da Assembleia Municipal para repartição de encargos e assunção de compromissos plurianuais relativos às amortizações e juros do empréstimo bancário destinado financiamento do Equipamento de Multifunções de Apoio às Atividades Municipais, no montante até 926 000,00€ (novecentos e vinte e seis mil euros).**

Exmo. Senhor Presidente,

Considerando que:

- A) Foi elaborado o relatório do Júri de análise do processo de contratação do empréstimo bancário em epígrafe, propondo que a Câmara Municipal delibere solicitar autorização à Assembleia Municipal para a contratação do referido empréstimo, concluindo ainda que, de momento e de harmonia com a análise entretanto efetuada, a proposta mais vantajosa é a da Caixa Geral de Depósitos, SA, com taxa de juro indexada a Euribor 6M, com "floor" zero, acrescida de "spread" de 0,33%, sem comissões, indicando um custo da mesma natureza no total de 34 377,75€ na globalidade do período de vigência do empréstimo, que é de 20 anos, que irá ser presente para deliberação em reunião de Câmara Municipal do próximo dia 29/01/2026;
- B) A previsão da sua execução implica repartição de encargos do serviço da dívida pelos anos económicos de 2026 a 2046;
- C) A repartição de encargos carece de autorização prévia da Assembleia Municipal, ao abrigo dos números 1 e 6 do artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 08 de junho;
- D) A assunção de compromissos plurianuais que resultarão do plano financeiro do referido contrato está também sujeita a autorização prévia da Assembleia Municipal, nos termos das disposições conjugadas na alínea b) do artigo 3.º e

na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º, ambos da Lei n.º 8/2012, na sua atual redação.

No âmbito do empréstimo bancário destinado ao **financiamento do Equipamento de Multifunções de Apoio às Atividades Municipais, no montante até 926 000,00€ (novecentos e vinte e seis mil euros)**, propõe-se a Câmara Municipal de Carregal do Sal deliberar e submeter à Assembleia Municipal para aprovação nos termos da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e do artigo 164.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, de 07 de janeiro, a repartição de encargos e assunção do compromisso plurianual referente à despesa decorrente do pagamento de juros e reembolsos de capital para o período de 2026 a 2046, em cumprimento e para os efeitos do disposto no artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 08 de junho, e dos artigos 6.º, n.º 1, alínea c) da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro e 12.º do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de junho, respetivamente, repartidos de acordo com o plano previsional de pagamentos em anexo.

É tudo que se pode informar acerca do assunto.

V. Ex.^a superiormente decidirá.

O Chefe da Divisão Financeira e Património,

Assinado por: **ANTÓNIO JORGE DA MAIA MARTINS**
Num. de Identificação: 07652145
Data: 2026.01.26 10:42:20+00'00'

António Jorge da Maia Martins

Equipamento Multifunções de Apoio à Actividade Municipal

INSTITUIÇÃO FINANCEIRA: CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS

MONTANTE:	926 000,00	Euribor à data da proposta (22/01/2026)	PERIODICIDADE DE REEMBOLSOS:
EURIBOR:	6 MESES		SEMESTRAL
SPREAD:	0,33%		PERÍODO: 20 ANOS

Sem.	SPREAD	AMORTIZAÇÃO	JUROS	DÍVIDA	PRESTAÇÃO TOTAL
				926 000,00	
1	1 527,90		9 949,87	926 000,00	11 477,77
2	1 527,90		9 949,87	926 000,00	11 477,77
3	1 527,90		9 949,87	926 000,00	11 477,77
4	1 527,90		9 949,87	926 000,00	11 477,77
5	1 527,90	25 722,22	9 949,87	900 277,78	37 199,99
6	1 485,46	25 722,22	9 673,48	874 555,56	36 881,17
7	1 443,02	25 722,22	9 397,10	848 833,33	36 562,34
8	1 400,58	25 722,22	9 120,71	823 111,11	36 243,51
9	1 358,13	25 722,22	8 844,33	797 388,89	35 924,68
10	1 315,69	25 722,22	8 567,94	771 666,67	35 605,86
11	1 273,25	25 722,22	8 291,56	745 944,44	35 287,03
12	1 230,81	25 722,22	8 015,17	720 222,22	34 968,20
13	1 188,37	25 722,22	7 738,79	694 500,00	34 649,38
14	1 145,93	25 722,22	7 462,40	668 777,78	34 330,55
15	1 103,48	25 722,22	7 186,02	643 055,56	34 011,72
16	1 061,04	25 722,22	6 909,63	617 333,33	33 692,90
17	1 018,60	25 722,22	6 633,25	591 611,11	33 374,07
18	976,16	25 722,22	6 356,86	565 888,89	33 055,24
19	933,72	25 722,22	6 080,48	540 166,67	32 736,42
20	891,27	25 722,22	5 804,09	514 444,44	32 417,59
21	848,83	25 722,22	5 527,71	488 722,22	32 098,76
22	806,39	25 722,22	5 251,32	463 000,00	31 779,93
23	763,95	25 722,22	4 974,93	437 277,78	31 461,11
24	721,51	25 722,22	4 698,55	411 555,56	31 142,28
25	679,07	25 722,22	4 422,16	385 833,33	30 823,45
26	636,62	25 722,22	4 145,78	360 111,11	30 504,63
27	594,18	25 722,22	3 869,39	334 388,89	30 185,80
28	551,74	25 722,22	3 593,01	308 666,67	29 866,97
29	509,30	25 722,22	3 316,62	282 944,44	29 548,15
30	466,86	25 722,22	3 040,24	257 222,22	29 229,32
31	424,42	25 722,22	2 763,85	231 500,00	28 910,49
32	381,97	25 722,22	2 487,47	205 777,78	28 591,66
33	339,53	25 722,22	2 211,08	180 055,56	28 272,84
34	297,09	25 722,22	1 934,70	154 333,33	27 954,01
35	254,65	25 722,22	1 658,31	128 611,11	27 635,18
36	212,21	25 722,22	1 381,93	102 888,89	27 316,36
37	169,77	25 722,22	1 105,54	77 166,67	26 997,53
38	127,32	25 722,22	829,16	51 444,44	26 678,70
39	84,88	25 722,22	552,77	25 722,22	26 359,88
40	42,44	25 722,22	276,39	0,00	26 041,05
SubTOTAL	34 377,75	926 000,00	223 872,08		1 184 249,83
Comissão 0,00%	0,00				0,00
TOTAL	34 377,75	926 000,00	223 872,08	0,00	1 184 249,83

Equipamento Multifunções de Apoio à Actividade Municipal

INSTITUIÇÃO FINANCEIRA: MILLENNIUM BCP

MONTANTE:	926 000,00	Euribor à data da proposta 2,1490% (22/01/2026)	PERIODICIDADE DE REEMBOLSOS:
EURIBOR:	6 MESES		SEMESTRAL
SPREAD:	0,51%		PERÍODO: 20 ANOS

Sem.	SPREAD	AMORTIZAÇÃO	JUROS	DÍVIDA	PRESTAÇÃO TOTAL
				926 000,00	
1	2 361,30		9 949,87	926 000,00	12 311,17
2	2 361,30		9 949,87	926 000,00	12 311,17
3	2 361,30		9 949,87	926 000,00	12 311,17
4	2 361,30		9 949,87	926 000,00	12 311,17
5	2 361,30	25 722,22	9 949,87	900 277,78	38 033,39
6	2 295,71	25 722,22	9 673,48	874 555,56	37 691,42
7	2 230,12	25 722,22	9 397,10	848 833,33	37 349,44
8	2 164,53	25 722,22	9 120,71	823 111,11	37 007,46
9	2 098,93	25 722,22	8 844,33	797 388,89	36 665,48
10	2 033,34	25 722,22	8 567,94	771 666,67	36 323,51
11	1 967,75	25 722,22	8 291,56	745 944,44	35 981,53
12	1 902,16	25 722,22	8 015,17	720 222,22	35 639,55
13	1 836,57	25 722,22	7 738,79	694 500,00	35 297,58
14	1 770,98	25 722,22	7 462,40	668 777,78	34 955,60
15	1 705,38	25 722,22	7 186,02	643 055,56	34 613,62
16	1 639,79	25 722,22	6 909,63	617 333,33	34 271,65
17	1 574,20	25 722,22	6 633,25	591 611,11	33 929,67
18	1 508,61	25 722,22	6 356,86	565 888,89	33 587,69
19	1 443,02	25 722,22	6 080,48	540 166,67	33 245,72
20	1 377,43	25 722,22	5 804,09	514 444,44	32 903,74
21	1 311,83	25 722,22	5 527,71	488 722,22	32 561,76
22	1 246,24	25 722,22	5 251,32	463 000,00	32 219,78
23	1 180,65	25 722,22	4 974,93	437 277,78	31 877,81
24	1 115,06	25 722,22	4 698,55	411 555,56	31 535,83
25	1 049,47	25 722,22	4 422,16	385 833,33	31 193,85
26	983,87	25 722,22	4 145,78	360 111,11	30 851,88
27	918,28	25 722,22	3 869,39	334 388,89	30 509,90
28	852,69	25 722,22	3 593,01	308 666,67	30 167,92
29	787,10	25 722,22	3 316,62	282 944,44	29 825,95
30	721,51	25 722,22	3 040,24	257 222,22	29 483,97
31	655,92	25 722,22	2 763,85	231 500,00	29 141,99
32	590,32	25 722,22	2 487,47	205 777,78	28 800,01
33	524,73	25 722,22	2 211,08	180 055,56	28 458,04
34	459,14	25 722,22	1 934,70	154 333,33	28 116,06
35	393,55	25 722,22	1 658,31	128 611,11	27 774,08
36	327,96	25 722,22	1 381,93	102 888,89	27 432,11
37	262,37	25 722,22	1 105,54	77 166,67	27 090,13
38	196,77	25 722,22	829,16	51 444,44	26 748,15
39	131,18	25 722,22	552,77	25 722,22	26 406,18
40	65,59	25 722,22	276,39	0,00	26 064,20
SubTOTAL	53 129,25	926 000,00	223 872,08		1 203 001,33
Comissão 0,00%	0,00				0,00
TOTAL	53 129,25	926 000,00	223 872,08	0,00	1 203 001,33

QUADRO RESUMO DAS PROPOSTAS APRESENTADAS RELATIVAS AO EMPRÉSTIMO PARA FINANCIAMENTO
DA EMPREITADA: "Equipamento Multifunções de Apoio à Actividade Municipal"
VALOR DO EMPRÉSTIMO: 926.000,00€

ENTIDADE BANCÁRIA	PRAZO (anos)	PERÍODO UTILIZAÇÃO (meses)	PERÍODO CARÊNCIA A (meses)	PRESTAÇÕES	EURIBOR 6 MESES À DATA DE 22/01/2026	SPREAD PROPOSTO	TOTAL (Juro + Spread)
BCP Millennium	20	24	24	Semestrais, postecipadas	2,149%	0,510%	2,659%
BPI							
CCAMTV							
CGD	20	24	24	Semestrais, postecipadas	2,149%	0,330%	2,479%
Novo Banco							
Totta							

18.1 Autorização Prévia da Assembleia Municipal para Repartição de Encargos e Assunção de Compromissos Plurianuais relativos e às amortizações e juros do Empréstimo Bancário destinado financiamento do Equipamento de Multifunções de Apoio às Atividades Municipais, no montante até 926 000,00€ (novecentos e vinte e seis mil euros). Análise e Deliberação da Câmara Municipal.

Apresentado na reunião de 29.01.2026.

A Câmara Municipal, decorrida votação nominal, deliberou aprovar por unanimidade o pedido de autorização prévia à Assembleia Municipal para repartição de encargos e assunção de compromissos plurianuais relativos às amortizações e juros do empréstimo destinado ao Equipamento de Multifunções de Apoio às Atividades Municipais, no montante até 926 000,00€ (novecentos e vinte e seis mil euros).

Mais deliberou enviar esta proposta para aprovação da Assembleia Municipal, nos termos das respetivas disposições do regime jurídico das autarquias locais, aprovado em anexo I à Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro e demais legislação aplicável.

O Técnico Superior,

