

EDITAL**ÁREAS INTEGRADAS DE GESTÃO DA PAISAGEM – AIGP****AIGP CARREGAL DO SAL - MONDEGO**

As **AIGP** são dirigidas a contextos microterritoriais com escala adequada para uma gestão florestal ativa e racional e os trabalhos a desenvolver conduzirão à elaboração de Operações Integradas de Gestão da Paisagem (OIGP), que definem no espaço e no tempo, as intervenções de transformação da paisagem de reconvenção de culturas e de valorização e revitalização territorial, bem como o modelo operativo, os recursos financeiros e o sistema de gestão e de monitorização a implementar.

A AIGP **Carregal do Sal - Mondego** constituída por *Despacho n.º 12447-D/2021, de 21 de dezembro*, abrange o concelho de Carregal do Sal, freguesia de Oliveira do Conde (localidade de Oliveira do Conde, lugares de Vila Meã, Albergaria, Azenha, Oliveirinha e Fiais da Telha) com uma área de 2.830,3 ha, conforme planta em anexo.

A **SOLO VIVO – Associação para a Promoção do Desenvolvimento Local, Rural, Agrícola e Ambiental**, Entidade Gestora da Zona de Intervenção Florestal Carregal do Sal - Mondego, representada pelo seu Presidente da Direção, João Pedro Serra Andrade assumirá a qualidade de Entidade Gestora da AIGP e a preparação da respetiva Operação Integrada de Gestão da Paisagem (OIGP).

O **Município de Carregal do Sal**, representado pelo Presidente da Câmara Municipal, Paulo Jorge Catalino de Almeida Ferraz, será uma entidade parceira à qual cabe a execução de ações de cadastro referentes à integração dos prédios na carta cadastral na área da AIGP, no prazo máximo de 18 meses.

Projeto financiado pela União Europeia através do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR)



Como na área da AIGP não existe cadastro em vigor, os respetivos proprietários e outros titulares de direitos reais, devem proceder à identificação da estrutura fundiária no balcão do BUPI.

Os trabalhos assentam no **sistema de informação cadastral simplificada**, aproveitam os procedimentos de Representação Gráfica Georreferenciada (RGG) realizados ou a realizar e decorrem através do Balcão Único do Prédio (BUPI).

Os trabalhos são complementados com ações adicionais, a realizar no contexto da elaboração da proposta de OIGP, incluindo:

- Ações de **mobilização dos proprietários** e de outros titulares de direitos reais e de incentivo ao cadastro dos prédios no contexto da elaboração da OIGP, em articulação com a entidade gestora;
- Organização e execução do processo de **consulta pública** e de resolução de conflitos e reclamações, para efeitos de validação simultânea das RGG por todos os proprietários confinantes e posterior integração na Carta Cadastral;
- Intervenção de **Técnico de Cadastro Predial** na comprovação do cumprimento das Normas e Especificações Técnicas do Cadastro Predial.

A elaboração da OIGP deverá ocorrer até julho de 2023.

Os proprietários, demais titulares de direitos reais, bem como os arrendatários, têm o direito de participar na elaboração e execução das OIGP e o dever de colaborar em todas as fases do procedimento, designadamente facultando as informações disponíveis necessárias, permitindo o acesso aos seus prédios e participando ativamente nas reuniões para as quais forem convocados.

Projeto financiado pela União Europeia através do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR)



Para mais informações e esclarecimentos poderá contactar:

SOLO VIVO – Associação para a Promoção do Desenvolvimento Local, Rural, Agrícola e Ambiental

Quinta Ribeira de Santiago, n.º9, 3400-593 Santa Ovaia

E-mail – solo-vivo@hotmail.com

Telefone – 91 81 28 555

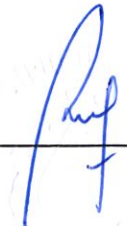
Para constar e para os devidos e legais efeitos, publica-se o presente Edital, que vai ser afixado na sede da Entidade Gestora, no Município de Carregal do Sal, Junta de Freguesia de Oliveira do Conde e demais lugares do uso e costume.

Carregal do Sal, 15 de dezembro de 2022

A Entidade Gestora


A green rectangular stamp with the text "SOLO VIVO" and a stylized leaf logo is visible behind the signature.

Município de Carregal do Sal


A circular official stamp of the Municipality of Carregal do Sal is visible behind the signature.

Projeto financiado pela União Europeia através do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR)

