

AUTOR:		PEDRO SANTOS, ARQ.	
<p>----- Limite máximo de implantação</p> <p>----- Rede de água existente</p> <p>----- Rede de água a executar</p> <p>----- Rede de esgotos existente</p> <p>----- Rede de esgotos a executar</p> <p>----- Rede de gás a executar</p> <p>----- Rede eléctrica existente</p> <p>----- Rede eléctrica a executar</p> <p>----- Rede telefónica existente</p> <p>----- Rede telefónica a executar</p> <p>----- Limite da propriedade</p> <p> Espaços Verdes</p>			
REQUERENTE Lubrialta, Reventa de Combustíveis da Beira Alta, Lda e Município de Carregal do Sal			
OBRA LOTEAMENTO DA QUINTA DA PINHEIRA			
CONTÉM PLANTA SINTESE EXISTENTE Aditamento			
PROCESSO Nº		O RESPONSÁVEL	
ESCALA 1/1000		DATA Novembro / 2023	
FICHEIRO	O AUTOR	<b>1</b>	
O TÉCNICO	DESENHOU		

N.º Lote	Área do Lote	Área de Implantação	Área Bruta de Construção	Área Bruta Construção e/ou Serviços	N.º Pisos Máximo	Função	IF de Fogos	Área de Habitação
1	1220,00	230,00	350,00		2	Hab. Unifamiliar	1	350,00
2	945,00	200,00	350,00		2	Hab. Unifamiliar	1	350,00
3	845,00	300,00	930,00	300,00	3	Hab. Coletiva	10	900,00
4	432,00	370,00	1347,00	370,00	3 e 4	Hab. Coletiva	12	350,00
5	224,00	220,00	731,81	220,00	3 e 4	Hab. Coletiva	8	502,91
6	306,00	306,00	900,00	306,00	3	Hab. Col. Com. e/ou Serv.	10	810,00
7	370,00	370,00	1147,00	370,00	3 e 4	Hab. Col. Com. e/ou Serv.	12	900,00
8	306,00	290,00	1020,25		3 e 4	Hab. Coletiva	10	1020,25
9	290,00	290,00	1040,25		3 e 4	Hab. Coletiva	10	1040,25
10	290,00	290,00	1040,25		3 e 4	Hab. Coletiva	10	1040,25
11	280,00	280,00	840,00		3	Hab. Coletiva	7	670,00
12	312,50	312,50	1150,75		3 e 4	Hab. Coletiva	12	1110,75
13	312,50	312,50	937,50		3	Hab. Coletiva	12	907,50
14	306,00	306,00	1104,00		3	Hab. Coletiva	10	1104,00
15	673,00	350,00	1570,00		3 e 4	Hab. Coletiva	12	1570,00
16	503,00	300,00	1090,00		3 e 4	Hab. Coletiva	11	1090,00
17	970,00	410,00	1410,00		3 e 4	Hab. Coletiva	11	1410,00
18	3050,00	600,00	1200,00	1200,00	1 e 3	Serviços / Lr de 3.ª Mão		
PARA EQUIPAMENTO - PAÇOS DO CONCELHO E FORM. CULTURAL								
19	500,00	500,00	1500,00	500,00	3	Hab. Col. Com. e/ou Serv.	6	670,00
20	300,00	300,00	900,00	300,00	3	Hab. Col. Com. e/ou Serv.	6	900,00
21	427,12	427,12	1160,00	427,12	3	Hab. Col. Com. e/ou Serv.	6	761,02
22	270,00	270,00	810,00	270,00	3	Hab. Col. Com. e/ou Serv.	6	810,00
23	204,00	204,00	612,00		3 e 4	Hab. Coletiva	10	612,00
24	290,00	290,00	1040,25		3 e 4	Hab. Coletiva	10	1040,25
25	440,00	440,00	1640,25		3 e 4	Hab. Coletiva	15	1640,25
26	200,00	200,00	600,00		3 e 4	Hab. Coletiva	10	600,00
27	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
28	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
29	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
30	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
31	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
32	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
33	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
34	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
35	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
36	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
37	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
38	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
39	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
40	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
41	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
42	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
43	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
44	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
45	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
46	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
47	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
48 f 49	870,00	300,00	900,00		2	Hab. Unifamiliar	1	900,00
50	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
51	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
52	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
53	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
54	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
55	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
56	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
57	200,00	200,00	600,00		2	Hab. Unifamiliar	1	250,00
<b>Total</b>	<b>42185,75</b>	<b>13165,75</b>	<b>34066,51</b>	<b>3653,63</b>			<b>255,00</b>	<b>36455,28</b>

Área Total de Propriedade	78655,00 m <sup>2</sup>
Área Lotável	13165,75 m <sup>2</sup>
Área Total de Implantação	13165,75 m <sup>2</sup>
Área Total de Construção	34066,51 m <sup>2</sup>
Área de Cedência para o Domínio Público Municipal	
Vias, Passeios, Escolas, zonas verdes e de lazer	30509,25 m <sup>2</sup>
C.O.S.	0,43
C.A.S.	0,17
Obs: - serão permitidos corpos baixados com um máximo de 1,00 m.	
Obs: - será o máximo de 1,50 m.	

